|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **№ п/п** | **Условия исполнения контракта** | **Предложение единственного участника запроса предложений** |
| ***1*** | ***Цена контракта, руб.***  *(НМЦК=700 000,00 руб.)* | 700 000,00 (семьсот тысяч) рублей 00 копеек |
| ***2*** | ***Требуемые******характеристики товара (функциональные, потребительские свойства товара):*** |  |
| 2.1. | Общая площадь  (не менее 24,80 кв.м) | 28,56 кв. м. (жилая площадь жилого помещения 16,4 кв. м.) |
| 2.2. | Должен быть осуществлен текущий ремонт | Осуществлен |
| 2.3. | Не должно требовать капитального ремонта | Не требует |
| 2.4. | Благоустроенное жилое помещение должно быть пригодно для постоянного проживания, отвечать санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям, установленным ст.15 Жилищного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | Пригодно для постоянного проживания, отвечает санитарным и техническим нормам |
| 2.5. | Наличие внутренней отделки стен и потолков | На стенах обои, потолки побелка |
| 2.6. | В коммунальной квартире, в которой находится жилое помещение (комната), должны быть установлены межкомнатные двери, дверь в санузел, входная дверь с замком | Установлены межкомнатные двери, дверь в санузел, входная дверь с замком |
| 2.7. | Обязательное наличие:  1) санитарно-технического, газо-, электро- и иного оборудования: |  |
| - газовой или электрической плиты | Есть |
| - унитаза | Есть |
| - ванны или душевой кабины | Есть (ванна) |
| - раковины | Есть |
| - умывальника | Есть |
| - батарей центрального отопления | Есть |
| 2) теплоснабжения | Есть |
| 3) холодного водоснабжения | Есть |
| 4) горячего водоснабжения | Есть |
| 5) электроснабжения | Есть |
| 6) газоснабжения | Есть |
| 7) водоотведения | Есть |
| 2.8. | Наличие исправного электрического оборудования (проводки, розеток, выключателей, прибора учета электроэнергии) | Исправно |
| 2.9. | Заполнение оконных проемов деревянными (окрашенными) или из ПВХ профилей исправными оконными блоками | Дерево |
| 2.10. | Жилое помещение (комната в коммунальной квартире) не должно иметь скрытых дефектов и недостатков | Скрытые дефекты и недостатки отсутствуют |
| 2.11. | Должны отсутствовать обременения со стороны третьих лиц (залог, арест, аренда, найм, поднайм, фактическое проживание). Жилое помещение (комната в коммунальной квартире) должно быть не продано никому другому, не подарено, не заложено | Отсутствует обременение со стороны третьих лиц. |
| 2.12 | Качество внутренней отделки жилого помещения  (1 комнаты в коммунальной квартире) | Выполнен текущий ремонт (стены обои, потолок побелка, пол краска, ванна стены окраска) |