

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления благоустройства
Администрации города Иванова

"ДЛЯ" А.В. Смирнов
2013 г.



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

на снос незаконно установленных строений

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость _____ 1100,000 тыс. руб.
строительных работ _____ 931,983 тыс. руб.
монтажных работ _____ 0,220 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 34,421 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 2915,36 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2013 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатаци и машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатаци и машин	материалы	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ФЕР46-06-008-01 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Разборка индивидуальных металлических гаражей с вывозкой (1 гараж) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (20306 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СП (12307 руб.): 60%=70%*0,85 от ФОТ	77	426,09 263,14	162,95 3,24		32809	20262	12547 249		27,67
2	ФЕР46-04-008-01 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (27 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СП (16 руб.): 60%=70%*0,85 от ФОТ	0,24	153,59 112,16	41,43		37	27	10		14,38
											13
											2130,59
											3,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ФЕРр58-1-1 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (25 руб.): 83% от ФОТ СП (20 руб.): 65% от ФОТ	0,24	160,11 120,37	39,74 6,21		38	29	9 1		15,16	3,64
4	ФЕР46-04-001-04 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Разборка: кирпичных стен (1 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (1256 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СП (761 руб.): 60%=70%*0,85 от ФОТ	15	191,54 73,01	118,53 11,57		2873	1095	1778 174		8,24	123,6
5	ФЕРр53-1-1 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка обшивки: нештукатуренных деревянных стен (100 м2 стен) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (511 руб.): 86% от ФОТ СП (416 руб.): 70% от ФОТ	6	143,39 92,99	50,4 6,08		860	558	302 36		12,3	73,8
6	ФЕР09-05-006-01 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Резка стального профилированного настила (1 м реза) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (924 руб.): 81%=90%*0,9 от ФОТ СП (822 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ	325	4,2 3,51	0,69		1365	1141	224		0,39	126,75
7	ФЕР46-04-010-02 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Разборка покрытий полов: дощатых (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (667 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СП (404 руб.): 60%=70%*0,85 от ФОТ	2,4	352,23 238,13	114,1 42,34		845	572	273 102		30,53	73,27
8	ФЕР07-05-022-10 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Демонтаж панелей стеновых наружных площадью: до 15 м2 (100 шт. сборных конструкций) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (1616 руб.): 140%=155%*0,9 от ФОТ СП (981 руб.): 85%=100%*0,85 от ФОТ	0,12	22078,42 7454,81	14623,61 2158,06		2649	895	1754 259		774,93	92,99

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ФССЦпг01-01-01-003 И1-Пр. Минрегион от 05.05.12 №189	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: изделий из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона массой до 3 т (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013г. автомоб. перевозки СМР=5,55 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	50	10,71	10,71		536		536			
10	ФССЦпг03-02-01-010 Пр. Минрегион от 20.07.11 №354	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 10 км I класс груза (1 т груза) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 9 Тч. При перевозке специализированными автотранспортными средствами: автомобил-панелевозы ПЗ=1,35 (ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; МАТ=1,35) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013г. автомоб. перевозки СМР=5,55 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	50	29,66	29,66		1483		1483			
11	ФССЦпг01-01-02-003 И1-Пр. Минрегион от 05.05.12 №189	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках: изделий из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона массой до 3 т (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013г. автомоб. перевозки СМР=5,55 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	50	10,71	10,71		536		536			
12	ФЕР46-04-008-02 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Разборка покрытий кровель: из листовой стали (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (199 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СП (121 руб.): 60%=70%*0,85 от ФОТ	3	79,44 66,92	12,52		238	201	37		8,58	25,74

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ФЕРр58-1-1 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (179 руб.): 83% от ФОТ СП (140 руб.): 65% от ФОТ	1,7	160,11 120,37	39,74 6,21		272	205	67 11		15,16	25,77
14	ФЕРр68-20-1 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка тротуаров и дорожек из плит с их относительной и укладкой в штабель (100 м2 основания) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (223 руб.): 104% от ФОТ СП (128 руб.): 60% от ФОТ	1,5	142,34 142,34			214	214			18,68	28,02
15	ФЕРр68-12-5 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка покрытий и оснований: цементно- бетонных (100 м3 конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (179 руб.): 104% от ФОТ СП (103 руб.): 60% от ФОТ	0,2	2556,57 628,75	1927,82 231,52		511	126	385 46		77,72	15,54
16	ФЕР46-06-009-05 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Поземелентная разборка всех конструкций зданий с сохранением годных материалов: прочих неотапливаемых, включая склады, сарай и строения (100 м3 строительного объема, включая подвал) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (1065 руб.): 99% от ФОТ СП (646 руб.): 60% от ФОТ	2,5	1052,47 326,61	725,86 103,73		2631	817	1814 259		38,29	95,73
17	ФЕРр63-10-1 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен и перегородок (100 м2 облицовки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (61 руб.): 77% от ФОТ СП (40 руб.): 50% от ФОТ	1,2	69,41 63,16	6,25 2,32		83	76	7 3		7,31	8,77
18	ФЕРр63-10-2 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: потолков (100 м2 облицовки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (26 руб.): 77% от ФОТ СП (17 руб.): 50% от ФОТ	0,4	89,02 82,77	6,25 2,32		36	33	3 1		9,58	3,83

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	ФЕРр67-3-1 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Демонтаж кабеля (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (13 руб.): 85% от ФОТ СП (10 руб.): 65% от ФОТ	0,2	75,5 75,19	0,31 0,12		15	15			9,64	1,93
20	ФССЦпр01-01-01-041 И11-Пр. Минрегион от 05.05.12 №189	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013г. автомоб. перевозки СМР=5,55 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	148	42,98 42,98			6361	6361				
21	ФССЦпр03-21-01-010 Пр. Минрегион от 20.07.11 №354	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013г. автомоб. перевозки СМР=5,55 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	148	11,42	11,42		1690	1690	1690			
22	ФЕР01-01-033-01 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 (1000 м3 грунта) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (5 руб.): 86%=95%*0.9 от ФОТ СП (3 руб.): 43%=50%*0.85 от ФОТ	0,05	583,2 583,2	583,2 128,25		29	29	29 6			
23	ФЕР01-02-061-01 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 (100 м3 грунта) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (275 руб.): 72%=80%*0.9 от ФОТ СП (145 руб.): 38%=45%*0.85 от ФОТ	0,5	763,31 763,31			382	382			101,78	50,89

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	ФЕР01-02-027-04 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1 (1000 м2 спланированной площади) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8 НР (191 руб.): 72%=80%*0,9 от ФОТ СП (101 руб.): 38%=45%*0,85 от ФОТ	0,27	980,95 980,95				265	265			31,05
25	ФССЦ-408-0122 Пр. Минрегион от 28.07.09 № 308	Песок природный для строительных работ средний (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8	270	55,26		55,26	14920			14920		
26	Прайс-лист	Размещение ТБО на полигоне (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8	325	16,07		16,07	5223			5223		
27	Расчет	Хранение (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 кв. 2013 г. прочие объекты СМР=5,8	67848	0,58		0,58	39352			39352		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							116253	33274	23484 1147	59495		2915,36
Накладные расходы							27747					
Сметная прибыль							17182					
Итого по смете:												
Итого по Строительным работам												
Итого по Поз. 1-8, 12-18, 22-27 "прочие объекты СМР=5,8"												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение												
Итого Поз. 1-2, 4, 7, 12, 16							39433	22974	16459 784			2452,38
Накладные расходы 99% = 110%*0,9 ФОТ (от 23 758)												
Сметная прибыль 60% = 70%*0,85 ФОТ (от 23 758)							23520					
Итого с накладными и см. прибылью							14255					
Крыши, кровли (ремонтно-строительные):							77208					2452,38
Итого Поз. 3, 13							310	234				29,41
Накладные расходы 83% ФОТ (от 246)							204					
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 246)							160					
Итого с накладными и см. прибылью							674					29,41
Стены (ремонтно-строительные):												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого Поз. 5							860	558	302			73,8
Накладные расходы 86% ФОТ (от 594)												
Сметная прибыль 70% ФОТ (от 594)							511					
Итого с накладными и см. прибылью							416					
Строительные металлические конструкции:							1787					73,8
Итого Поз. 6												
Накладные расходы 81% = 90%*0.9 ФОТ (от 1 141)							1365	1141	224			126,75
Сметная прибыль 72% = 85%*0.85 ФОТ (от 1 141)							924					
Итого с накладными и см. прибылью							822					
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве:							3111					126,75
Итого Поз. 8												
Накладные расходы 140% = 155%*0.9 ФОТ (от 1 154)							2649	895	1754			92,99
Сметная прибыль 85% = 100%*0.85 ФОТ (от 1 154)							1616		259			
Итого с накладными и см. прибылью							981					
Благоустройство (ремонтно-строительные):							5246					92,99
Итого Поз. 14-15												
Накладные расходы 104% ФОТ (от 386)							725	340	385			43,56
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 386)							401		46			
Итого с накладными и см. прибылью							232					
Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные):							1358					43,56
Итого Поз. 17-18												
Накладные расходы 77% ФОТ (от 113)							119	109	10			12,6
Сметная прибыль 50% ФОТ (от 113)							87		4			
Итого с накладными и см. прибылью							57					
Земляные работы, выполняемые механизированным способом:							263					12,6
Итого Поз. 22												
Накладные расходы 86% = 95%*0.9 ФОТ (от 6)							29		29			
Сметная прибыль 43% = 50%*0.85 ФОТ (от 6)							5		6			
Итого с накладными и см. прибылью							3					
Земляные работы, выполняемые ручным способом:							37					
Итого Поз. 23												
Накладные расходы 72% = 80%*0.9 ФОТ (от 382)							382	382				50,89
Сметная прибыль 38% = 45%*0.85 ФОТ (от 382)							275					
Итого с накладными и см. прибылью							145					
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным):							802					50,89
Итого Поз. 24-25												
Накладные расходы 72% = 80%*0.9 ФОТ (от 265)							15185	265		14920		31,05
Сметная прибыль 38% = 45%*0.85 ФОТ (от 265)							191					
Итого с накладными и см. прибылью							101					
Итого с накладными и см. прибылью							15477					31,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Материалы:												
Итого Поз. 26-27												
Итого							44575			44575		
Всего с учетом "прочие объекты СМР=5,8"							150538					2913,43
Итого по Поз. 9-11, 20-21 "автомоб. перевозки СМР=5,55"							873120					2913,43
Погрузо-разгрузочные работы:												
Итого Поз. 9, 11, 20							7433	6361	1072			
Перевозка грузов автотранспортом:												
Итого Поз. 10, 21							3173		3173			
Итого							10606					
Всего с учетом "автомоб. перевозки СМР=5,55"							58863					
Итого							931983					2913,43
Итого по Монтажным работам												
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 19							15	15				1,93
Накладные расходы 85% ФОТ (от 15)							13					
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 15)							10					
Итого с накладными и см. прибылью							38					1,93
Итого							38					1,93
Всего с учетом "прочие объекты СМР=5,8"							220					1,93
Итого							932203					2915,36
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы							59495					
Машины и механизмы							23484					
ФОТ							34421					
Накладные расходы							27747					
Сметная прибыль							17182					
НДС 18%							167797					
ВСЕГО по смете							1100000					2915,36

Составил

С.В. Херувимова

Объемы предоставлены

Л.М. Полушина

Согласовано

Г.А. Сафронова

МКУ «ПДС и ТК»		
ПРОВЕРЕНО		
Должность	Подпись	Дата
Директор		
Заместитель директора	<i>В.И. Сидоров</i>	19.07.13
Начальник отдела проектно-сметной документации	<i>С.А. Л</i>	19.07.13
Начальник отдела технического надзора		