МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_

г. Иваново «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове» (МКУ МФЦ в городе Иванове), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Калинкиной Т.В., действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой Стороны, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, на основании результатов запроса котировок (протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе котировок № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.), заключили настоящий контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

1.1. По настоящему Контракту Исполнитель принимает на себя обязанности по оказанию услуг по проведению уборочных работ в помещениях Заказчика (далее - Услуги).

1.2. Перечень помещений, подлежащих уборке: зал, кабинет руководителя, комната приема пищи, раздевалка, колл-центр, расположены по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д.108, 4 этаж. Площадь данных помещений, подлежащих уборке, составляет 380 квадратных метров.

1.3. Перечень уборочных работ (технологическая программа уборки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Объект уборки** | **Операция** | **Периодичность** |
| Пол | Влажная уборка | ежедневно |
| Двери | Удаление следов пальцев и грязи | ежедневно |
| Пожарное оборудование | Влажная уборка с применением моющих средств | 1 раз в неделю |
| Стены, (не выше 1,7м) | Влажная уборка локальных загрязнений (если позволяет характер покрытия) | ежедневно |
| Стеклянные перегородки | Удаление следов пальцев и грязи | ежедневно |
| Плинтуса | Удаление пыли, грязи | 1 раз в неделю |
| Мусорные корзины | Опустошить, заменить пакеты | ежедневно |
| Подоконники | Влажная уборка | ежедневно |
| Столы (свободные поверхности) | Влажная уборка | ежедневно |
| Раковина | Влажная уборка с применением моющих дезинфицирующих средств | ежедневно |

1.4. Оказание услуг по уборке высокоуровневых поверхностей производится на высоте:

- ежедневная комплексная и поддерживающая уборка – не более 1,7 метра от уровня пола;

- один раз в полугодие комплексная и генеральная уборка – от 1,7 до 3,0 метров от уровня пола.

1.5. Численный состав персонала Исполнителя, занятого на выполнении уборочных работ и график их работы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Наименование должности | График работы | Время работы | Кол-во чел./смену | Итого, чел |
| Календарный месяц | Оператор по уборке | Пн., Вт, Чт., Пт.  Ср.  Сб.  Вс. вых. | С 14-00 до 18-00  С 15-00 до 19-00  С 14-00 до 17-00 | 1  1  1 | 1  1  1 |

1.6. Заказчик обязуется обеспечить оплату Услуг, указанных в п.1.1. контракта и уплатить за них цену, определенную в порядке и на условиях, предусмотренных контрактом.

1.7. Срок оказания услуг: с 01.05.2015 до 31.12.2015.

**2. Цена Контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена контракта составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей, в т.ч. НДС[[1]](#footnote-1)\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Цена контракта включает: стоимость услуг, необходимых материалов, техники и инструментов, оплату налогов, сборов и др. обязательных платежей. Все расходы по оказанию услуг возлагаются на Исполнителя.

2.2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок его исполнения.

2.3. Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема услуг и иных условий исполнения контракта.

Цена контракта может быть изменена в случае, если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом объем услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом объем выполняемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в контракте цены услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема услуги стороны обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы услуги.

2.4. Расчет оплаты за выполнение принятых на себя обязательств по настоящему контракту производится в соответствии с Актами приема-сдачи услуг.

2.5. Оплата за оказанные услуги производятся Заказчиком по факту оказания услуг в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами Акта приема-сдачи услуг согласно выставленному Исполнителем счета.

2.6. Оплата производится Заказчиком в рублях путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя за счет бюджета города Иванова.

2.7. В случае, если контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, то сумма, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налогов и платежей в государственные и территориальные внебюджетные фонды (страховые взносы в пенсионный фонд РФ, федеральный фонд обязательного медицинского страхования, НДФЛ), связанных с оплатой контракта.

**3. Права и обязанности сторон контракта. Условия оказания Услуг**

3.1. Исполнитель обязуется:

- выполнять уборочные работы в объеме и в сроки, предусмотренные в настоящем контракте и сдавать их результат Заказчику;

- производить работы в точном соответствии с установленным сторонами графиком проведения уборочных работ и утвержденной технологической программой уборки;

- доставлять на Объект, подлежащий уборке все необходимые для производства уборки моющие средства, инвентарь и оборудование;

- назначить своим приказом из числа сотрудников Исполнителя лиц, уполномоченных сдавать результаты уборочных работ Заказчику;

- предоставлять Заказчику Акты о приемке оказанных по настоящему контракту услуг.

3.2. Исполнитель гарантирует:

- выполнение уборочных работ с надлежащим качеством;

- выполнение уборочных работ персоналом, прошедшим соответствующее обучение и инструктаж по вопросам проведения и требуемого качества работ, применения моющих и дезинфицирующих средств, техники безопасности и иных установленных санитарных норм и правил;

- соблюдение персоналом Исполнителя правил поведения и внутреннего распорядка, действующих на территории Заказчика, а также установленных правил техники безопасности и пожарной безопасности, при условии выполнения Заказчиком условий контракта;

- при обоснованном требовании Заказчика, замену в течение 5 (пяти) рабочих дней персонала, ненадлежащим образом исполняющего работы по уборке помещений Заказчика.

3.3. Заказчик вправе:

- в любое время проверять ход оказания Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

3.4. Заказчик обязуется:

- обеспечивать персоналу Исполнителя беспрепятственный доступ в помещения, подлежащие уборке, согласно графику проведения уборочных работ, под контролем ответственных лиц Заказчика;

- обеспечить Исполнителя источниками электроэнергии (220вт, 50гц), горячего и холодного водоснабжения, нормальным (т.е. соответствующим установленным нормами и правилами) освещением убираемых помещений, исправной системой канализации и централизованным местом складирования мусора;

- своевременно принимать и оплачивать услуги Исполнителя на условиях настоящего контракта.

- выполнять в полном объеме свои обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за нарушение обязательств по настоящему контракту в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Порядок определения фиксированного размера штрафа, а также размера пени установлен «Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 № 1063.

4.3. Ответственность Заказчика.

В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

4.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

4.3.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Штраф устанавливается в размере 2,5% цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

4.4. Ответственность Исполнителя.

В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

4.4.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства и устанавливается в размере не менее 1/300 действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

Пеня определяется по формуле П = (Ц - В) x С,

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

,



где:

- размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком РФ на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;



ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

,



где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком РФ на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком РФ на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком РФ на дату уплаты пени.

4.4.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства). Штраф устанавливается в размере 10 % цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

4.5. Неустойка (штраф, пени) перечисляются Сторонами в течение 10 дней с момента выставления соответствующей претензии на расчетный счет Стороны, указанный в претензии. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств в натуре.

4.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**5. Порядок приемки Услуг**

5.1. Исполнитель назначает лиц, уполномоченных от его имени осуществлять сдачу оказанных по настоящему контракту услуг Заказчику.

5.2. Уполномоченные лица Заказчика в течение рабочего дня производят контроль полноты и качества выполняемых по контракту уборочных работ.

5.3. Замечания Заказчика по качеству уборки, должны быть устранены Исполнителем в течение 1 (одного) часа после их получения. В этом случае услуги считаются оказанными с надлежащим качеством.

В случае нарушения указанного срока, Заказчик вправе направить Исполнителю письменную претензию с указанием не устраненных в установленный срок недостатков оказанных услуг.

5.4. Письменные претензии по качеству оказанных услуг предъявляются Заказчиком не позднее одного календарного дня с момента обнаружения не устраненных в срок недостатков. Несоблюдение указанного срока влечет признание претензии необоснованной.

5.5. Все обоснованные претензии по качеству оказанных услуг в обязательном порядке подлежат устранению Исполнителем за его счет, в порядке и в сроки, согласованные Сторонами.

5.6. Исполнитель ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, обязан оформить в двух экземплярах и передать Заказчику Акт о приемке оказанных услуг за прошедший календарный месяц.

5.1. Исполнитель обязан предоставить Заказчику отчет об оказанных услугах, Акт сдачи-приемки услуг, счет и счет-фактуру не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным.

**6. Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, военных действий, изменения законодательства, а также других чрезвычайных обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему контракту.

6.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств.

6.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности.

**7. Порядок разрешения споров**

7.1. Любые споры, требования, претензии, разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего контракта, должны быть урегулированы Сторонами путем достижения договоренности между ними.

7.2. Если такая договоренность не будет достигнута, то все споры, требования, претензии, разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, в том числе касающиеся его нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Ивановской области в установленном законом порядке.

**8. Заключительные положения**

8.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по контракту.

8.2. Настоящий Контракт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.3. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Расторжение Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта а от исполнения Контракта осуществляется в порядке, установленном статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.4. Контракт может быть изменен по соглашению Сторон при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема услуг, их качества и иных условий контракта.

8.5. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту, не противоречащие действующему законодательству РФ, оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме и подписываются уполномоченными на то представителями Сторон. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью контракта.

8.6. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, наименования, банковских и прочих реквизитов она обязана в течение 3 (трех) дней официально письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью настоящего контракта.

8.7. Вопросы, не урегулированные настоящим контрактом, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**9. Адреса, реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  **МКУ МФЦ в городе Иванове**  Юридический адрес: 153012, г. Иваново, ул. Советская, д.25  ИНН 3702133494 КПП 370201001  УФК по Ивановской области (ФКУ Администрации города Иванова - МКУ МФЦ в городе Иванове) л/счет 007104422  Расчетный счет 402 048 108 000 000 000 54  Отделение Иваново г. Иваново  БИК 042 406 001  Тел/факс: (4932) 41-60-85 – секретарь;  59-48-40 - бухгалтерия  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Т.В. Калинкина/ | Исполнитель:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

1. \* не указывается организациями, работающими с применением упрощенной системы налогообложения [↑](#footnote-ref-1)