ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_

г. Иваново «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове» (МКУ МФЦ в городе Иванове), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Калинкиной Т.В., действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой Стороны, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.), заключили настоящий контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги по организации охраны административного здания, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Советская, д. 25 (далее по тексту – Объект). Здание 2-х этажное, с подвалом, площадью 867 кв.м., оснащено:

- охранно-пожарной сигнализацией, выведенной на пульт;

- системой видеонаблюдения внутри и по внешнему периметру административного здания.

Здание расположено по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Советская, д. 25.

1.2. Услуги по охране Объекта включают в себя:

- организацию и обеспечение сохранности имущества и материальных ценностей, принадлежащих Заказчику, находящихся внутри административного здания и в просматриваемом видеокамерами внешнем периметре охраняемого административного здания.

1.3. Охрана Объекта, указанного в п.1.1. настоящего контракта осуществляется согласно следующего режима и в следующем порядке:

- в понедельник: с 00.00 до 09.00 и с 17.00 до 24.00;

- во вторник: с 00.00 до 09.00 и с 17.00 до 24.00;

- в среду: с 00.00 до 10.00 и с 19.00 до 24.00;

- в четверг: с 00.00 до 09.00 и с 17.00 до 24.00;

- в пятницу: с 00.00 до 09.00 и с 16.00 до 24.00;

- в субботу: с 00.00 до 09.00 и с 16.00 до 24.00;

- в воскресенье и праздничные дни 24 часа с 00.00 до 24.00 (круглосуточно).

1.4. Оказание услуг по организации охраны Объекта осуществляется в период с 01.04.2015 по 31.12.2015 включительно.

**2. Цена Контракта и порядок расчетов, приемка услуг**

2.1. Цена контракта составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей, в т.ч. НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Цена контракта включает: стоимость услуг, расходы на страхование, оплата налогов, сборов и др. обязательных платежей.

2.2. Цена контракта является твердой и не подлежит изменению в ходе его исполнения за исключением случая предусмотренного п.2.3 контракта.

2.3. Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема услуг и иных условий исполнения контракта.

Цена контракта может быть изменена в случае, если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом объем услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом объем выполняемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в контракте цены услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема услуги стороны обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы услуги.

2.4. По истечении календарного месяца Стороны подписывают двухсторонний акт о фактически выполненных услугах по охране объекта. Указанный акт является основанием для проведения необходимых расчетов.

2.5. Оплата за оказанные услуги осуществляется до 15 числа месяца следующего за расчетным после подписания Заказчиком акта о фактически выполненных услугах.

2.6. Оплата осуществляется по безналичному расчету за счет бюджета города Иванова.

2.7. В случае если Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, то сумма, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налогов и платежей, связанных с оплатой Контракта.

**3. Права и обязанности сторон контракта**

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. В течение 2 дней после заключения настоящего контракта осмотреть объект охраны и составить с Заказчиком акт о технической укрепленности объекта.

3.1.2. Определить кандидатуры охранников, которые будут осуществлять охрану Объекта и представить список Заказчику.

3.1.3. Организовать и обеспечить в охраняемом Объекте сохранность имущества и материальных ценностей, принадлежащих Заказчику, находящихся внутри административного здания и в просматриваемом видеокамерами внешнем периметре охраняемого административного здания.

3.1.4. Не допускать нарушений правил пожарной безопасности работниками Исполнителя при осуществлении охранных мероприятий, а при обнаружении на охраняемом Объекте возгорания немедленно сообщать об этом в территориальное отделение МЧС, принимать до их прибытия возможные меры по ликвидации очага возгорания и действовать в соответствии с Инструкцией по мерам пожарной безопасности.

3.1.5. Для выполнения своих обязанностей охранники должны быть экипированы единообразной форменной одеждой с логотипом охранного предприятия.

3.1.6. До 20.03.2015 разработать Инструкции о порядке несения службы охранниками и согласовать с Заказчиком.

3.1.7. Осуществлять иные мероприятия по выполнению своих обязательств перед Заказчиком.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Обеспечить Исполнителя на срок действия Договора рабочим местом, оборудованным необходимой мебелью. При использовании работниками охраны электроприборов обязательным требованием является их соответствие требованиям «Правил устройства электроустановок» и «Правил эксплуатации электроустановок потребителями».

3.2.2. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности документации, денежных средств и материальных ценностей.

3.2.3. Своевременно в соответствии с настоящим Договором оплачивать услуги Исполнителя.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за нарушение обязательств по настоящему контракту в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Порядок определения фиксированного размера штрафа, а также размера пени установлен «Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 № 1063.

4.3. Ответственность Заказчика.

1) За просрочку исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплату пеней. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

2) За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере 2,5% цены контракта, что составляет \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

4.4. Ответственность Исполнителя.

1) За просрочку обязательств Исполнителем, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате пеней. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства и устанавливается в размере не менее 1/300 действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

Пеня определяется по формуле П = (Ц - В) x С,

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок исполнителем обязательства по контракту, определяемая на основании документа о выполнении услуги, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

,



где:

- размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком РФ на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;



ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

,



где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком РФ на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком РФ на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком РФ на дату уплаты пени.

2) За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), Заказчик направляет исполнителю требование об уплате штрафа. Штраф выплачивается Исполнителем в размере 10 % цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

4.5. Неустойка (штраф, пени) перечисляются Сторонами в течение 10 дней с момента выставления соответствующей претензии на расчетный счет Стороны, указанный в претензии. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств в натуре.

4.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

4.7. Исполнитель несет ответственность за ущерб:

- причиненный кражами товарно-материальных ценностей, совершенными посредством взлома на охраняемом объекте запоров, замков, окон, иными способами в результате не обеспечения надлежащей охраны на охраняемом объекте, а также хищениями, совершенными путем грабежа или при разбойном нападении;

- нанесенный уничтожением или повреждением имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых по контракту обязательств;

- нанесенный пожаром или в силу других причин по вине работников Исполнителя.

Факты кражи, грабежа, разбоя, а также факты уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект, либо вследствие пожара или в силу других причин по вине работников Исполнителя, непосредственно осуществляющих охрану объекта, устанавливаются органами дознания, следствия или судом. Подтверждением вины Исполнителя являются документы органа дознания, следствия, судебное решение.

4.8. О факте нарушения целостности охраняемых помещений или причинения ущерба повреждением имущества Исполнитель сообщает в дежурную часть органа внутренних дел и Заказчику. До прибытия представителей органа внутренних дел или следствия Исполнитель обеспечивает неприкосновенность места происшествия.

Снятие остатков товарно-материальных ценностей должно быть произведено немедленно по прибытии представителей сторон на место происшествия.

**5. Порядок определения возмещения ущерба**

5.1. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком в случаях, когда ущерб возник по вине охранника Исполнителя. Под виной охранника Исполнителя понимают не реагирование (непринятие мер к задержанию злоумышленников, обнаруженных охранником).

5.2. При наличии письменного заявления Заказчика о причиненном ущербе, ответственные представители Исполнителя участвуют в определении размера этого ущерба и в снятии остатков товарно-материальных ценностей. Размер ущерба должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенного, уничтоженного или поврежденного имущества.

Стоимость возвращенного имущества исключается из общей суммы ущерба. Если часть возвращенного имущества окажется неполноценной, об этом составляется акт с участием представителей обеих сторон для определения процента его годности.

5.3. Возмещение Заказчику причиненного по вине Исполнителя ущерба производится в течение 30 дней с даты предъявления Заказчиком требования о возмещении ущерба (при получении документа органа дознания, следствия, суда, устанавливающего вину Исполнителя).

**6. Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, военных действий, изменения законодательства, а также других чрезвычайных обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему контракту.

6.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств.

6.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности.

**7. Порядок разрешения споров**

7.1. Любые споры, требования, претензии, разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего контракта, должны быть урегулированы Сторонами путем достижения договоренности между ними.

7.2. Если такая договоренность не будет достигнута, то все споры, требования, претензии, разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, в том числе касающиеся его нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Ивановской области в установленном законом порядке.

**8. Заключительные положения**

8.1. Настоящий контракт вступает в силу с 01.04.2015 и действует до 31.12.2015.

8.2. Настоящий Контракт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.3. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Расторжение Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта а от исполнения Контракта осуществляется в порядке, установленном статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.4. Контракт может быть изменен по соглашению Сторон при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, качества поставляемого товара и иных условий контракта.

8.5. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту, не противоречащие действующему законодательству РФ, оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме и подписываются уполномоченными на то представителями Сторон. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью контракта.

8.6. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, наименования, банковских и прочих реквизитов она обязана в течение 3 (трех) дней официально письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью настоящего контракта.

8.7. Вопросы, не урегулированные настоящим контрактом, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**9. Адреса, реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  **МКУ МФЦ в городе Иванове**  Юридический адрес: 153012, г. Иваново, ул. Советская, д.25  ИНН 3702133494 КПП 370201001  УФК по Ивановской области (ФКУ Администрации города Иванова - МКУ МФЦ в городе Иванове) л/счет 007104422  Расчетный счет 402 048 108 000 000 000 54  Отделение Иваново г. Иваново  БИК 042 406 001  Тел/факс: (4932) 41-60-85 – секретарь;  59-48-40 - бухгалтерия  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Т.В. Калинкина/ | Исполнитель:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |