

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник УЖКХ

Е.В.Вадигин



С М Е Т А

разработка проектно-сметной документации на ремонт балкона по адресу: ул.Велижская, д.51 кв.53

№№ п/п	характеристика здания (сооружения) или виды работ	№№ частей, глав, таблиц и пунктов, указаний к разделу или главе Справочника цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости а+в*х или объем строительно- монтажных работ	стоимость тыс.руб.
			Количество*цена	
1		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно- гражданского назначения		
1	площадь кв. 53 - 29,1 м2; высота помещения квартир - 2,6 м строительный объем квартиры - 75,66 м3	A-275,0 табл.№ 12 B-0,006 табл.№ 1 K- 9 таблица № 12 п.8, п.19	(275+0,006*13033)*0, 09*3,6*(75,66/13033)	0,66433
	Строительный объем дома - 13033 м3 высота дома- 14,4 м	K=3,58- письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.06.2013 № 9912-СД/10		
		Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений		стоимость руб.
2	Обмеры (категория сложности здания- 1 табл. № 5)	K- 11,35 табл. № 2 K - 17,88 табл. № 8 п.5	11,35*0,7566*0,1788*1 ,15*4,3*27,77	210,85
	категория сложности работ- 1 табл. № 6	K - 1,15 табл. № 10 п.2 K - 4,3 табл. № 11 п.1		
3	Обследование	K - 9,64 табл.№ 4	9,64*0,7566*0,3259*1, 15*4,3*27,77	326,41
		K=27,77- письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.06.2013 № 9912-СД/10		
		Итого:	1+2+3	1201,59
		НДС 18%		216,29
		Всего:		1417,88

УТВЕРЖДАЮ

Начальник УЖКХ Администрации
города Иваново

Е.В. Бадягин



Задание на проектирование
На капитальный ремонт балкона жилого дома по адресу:
ул. Велижская, д.51 кв.53

№№ п/п	Основные виды работ	Характеристика работ
1	Обследование балкона	Провести обследование состояния балконной плиты квартиры № 53 с выдачей рекомендаций
2	Обмерные работы	Провести обмерные работы для составления ведомости объемов работ для составления сметной документации
3	Плита балкона	Существующую железобетонную плиту укрепить, разрушенные края балкона отремонтировать, проверить уклон плиты. Если состояние плиты балкона неудовлетворительное заменить железобетонную плиту на новую.
4	Стяжка балкона	Выполнить стяжку по уклону, установить сливы из оцинкованной кровельной стали, выполнить гидроизоляцию, по ней устроить цементный пол с железнением поверхности
5	Ограждение балкона	Металлическую решетку ограждения очистить от старой краски и ржавчины, закрепить в стене, установить деревянный поручень, окрасить металлические и деревянные конструкции
6	Разные работы	Произвести ремонт отделочного слоя стен
7	Сметная документация	Сметы выполнить в ФЕР, ФЕРр и т.д.
8	Документация	ПСД выполнить в 4 экз.