

2014
21

**Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки города Иванова»**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, заключением комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Иванова по поступившим предложениям о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова, Уставом города Иванова, постановлением Администрации города Иванова от 27.09.2013 № 2050 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова» принято решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова (далее – Правила), осуществлена подготовка предложений по внесению изменений в Правила.

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 24, 44 Устава города Иванова, решением Ивановской городской Думы от 28.06.2006 № 176 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Иванове» издано постановление Главы города Иванова от 03.02.2014 № 5 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова». Указанное постановление опубликовано в газете «Рабочий край» от 05.02.2014 № 20 (26116) и размещено 04.02.2014 на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет (www.ivgoradm.ru).

Срок проведения публичных слушаний определен со дня опубликования проекта решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова» (05.02.2014) до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с продолжительность публичных слушаний не менее двух и не более четырех месяцев.

Дополнительно сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Рабочий край» от 15.02.2014 № 29 (26155); 28.03.2014 № 58-59 (26184-26185) и размещено на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет 14.02.2014; 28.03.2014.

5 февраля 2014 года графические и текстовые материалы по проекту решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова» опубликованы в газете «Рабочий край» № 20 (26116) и размещены на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет по ссылке: <http://ivgoradm.ru/uags/home/PZZ/project>.

С 05.02.2014 по 06.04.2014 материалы по проекту решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова» для всеобщего ознакомления размещены в здании администрации города (площадь Революции, дом 6) в холле первого этажа.

Письменные предложения жителей города Иванова по теме публичных слушаний принимались до 07.04.2014 в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова (город Иваново, площадь Революции, дом 6, каб.616).

Обсуждение проекта решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова» состоялось 21 февраля 2014 года по адресу: город Иваново, площадь Революции, дом 6, 2 этаж, актовый зал, в 11.00 часов. На обсуждении присутствовали 27 человек, в том числе представители общественных организаций, юридических лиц, администрации города, жители города Иванова. Организовано выступление первого заместителя главы Администрации города Иванова, председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки А.В.Матвеева, исполняющего обязанности заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, главного архитектора города О.Е.Неборак.

Посетителям обсуждения была предоставлена возможность оставить свои предложения в журнале публичных слушаний.

22

Обсуждение проекта решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова» с учетом поступивших предложений жителей города Иванова состоялось 7 апреля 2014 года по адресу: город Иваново, площадь Революции, дом 6, 2 этаж, актовый зал, в 11.00 часов. Все письменные предложения зачитаны вслух и включены в итоговый документ публичных слушаний.

На обсуждении присутствовали 37 человек. Организовано выступление исполняющего обязанности первого заместителя главы Администрации города Иванова, заместителя председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Иванова А.В Селезневой; директора ООО «Градостроительная мастерская» Г.П. Зыковой.

За период с 05.02.2014 по 07.04.2014 в Администрацию города Иванова, в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова поступило 12 письменных предложений, в журнале публичных слушаний оставлено 5 записей.

Всего в ходе публичных слушаний поступило 22 предложения. Все предложения отражены в итоговом документе публичных слушаний. Из них поддержано - 11, отклонено – 11. Предложения заинтересованных лиц касались как текстовой, связанной в основном с корректировкой перечней видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительных регламентов, параметров застройки, так и графической части Правил, связанных с изменениями территориальных зон.

Замечания отклонялись, в том числе по причине их несоответствия предмету регулирования Правил, либо ввиду необходимости предварительного внесения изменений в Генеральный план города Иванова, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323 (в действующей редакции).

Все поступившие предложения рассмотрены и проработаны на заседании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова.

На основании изложенного, комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова принято решение обеспечить внесение изменений с учетом результатов публичных слушаний в проект решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова» и представить указанный проект главе Администрации города Иванова с рекомендациями по направлению указанного проекта в Ивановскую городскую Думу.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Иванова

А.В Селезнева

Секретарь комиссии
Н.В. Фролова