

Уведомление от 17.02.2022

Ивановский городской комитет по управлению имуществом уведомляет о размещении проекта нормативного правового акта – постановления Администрации города Иванова об утверждении проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля.

Разработка проекта обусловлена принятием Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов».

Разработчик: Ивановский городской комитет по управлению имуществом.

Контактное лицо: Мещанинова Ольга Евгеньевна, начальник отдела контроля за использованием земель комитета, телефон: (4932) 41-78-69, график работы: пн-чт с 8.30 до 17.30, пт. с 8.30 до 16.15, обед с 12.00 до 12.45.

Предложения в отношении проекта принимаются в срок с 17.02.2022 по 01.03.2022.

Предложения могут быть направлены на электронный адрес gkui@ivgoradm.ru или o.meschaninova@ivgoradm.ru, а также на почтовый адрес: 153000, г. Иваново, пл. Революции, д. 6.

ПРОЕКТ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют
о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований), применяемого при осуществлении
муниципального земельного контроля

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке,

содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь [статьей 44](#) Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Приложение
к постановлению Администрации города Иванова
от _____ № _____

Форма утверждена постановлением
Администрации города Иванова
от _____ № _____

Ивановский городской комитет по управлению имуществом
(наименование контрольного органа)

Муниципальный земельный контроль
(наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов
муниципального контроля)

Поле для нанесения QR-кода,
предусмотренного
постановлением Правительства
РФ от 16.04.2021 № 604
«Об утверждении Правил
формирования и ведения единого
реестра контрольных (надзорных)
мероприятий и о внесении
изменения в постановление
Правительства Российской
Федерации от 28.04.2015 № 415»

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля

1. Вид контрольного мероприятия: _____
2. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____
3. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами (далее – контролируемое лицо): _____
4. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____
5. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: _____
6. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок: _____
7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание (заполняется в случае, если в качестве ответа на вопрос указано «неприменимо»)
			Да	Нет	Неприменимо	
1	Используется ли контролируруемыми лицами проверяемым земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	П. 2 ст. 7 ЗК РФ, ст. 42 ЗК РФ				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	П. 1 ст. 25 ЗК РФ				
3	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в границах своего участка? (имеется или отсутствует самовольное занятие земель)	Ст. 25 ЗК РФ, п. 1 ст. 26 ЗК РФ, ст. 8.1 ГК РФ				

4	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Ст. 42 ЗК РФ, п. 2 ст. 45 ЗК РФ, ст. 284 ГК РФ, п.7 ч.2 ст. 19 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»								
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--

« ____ » _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист, его подпись. В случае проведения контрольного мероприятия несколькими должностными лицами в составе группы проверочный лист заверяется подписями должностных лиц, участвующих в проведении контрольного мероприятия, а также руководителем группы должностных лиц)