

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 22.04.2022**

№ 17

«21» апреля 2022

**1. Сведения о предмете и объекте торгов:**

**Лот № 1.**

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Плесская.

**Площадь:** 1157 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 31.08.2020 № КУВИ-002/2020-16436585, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:030236:83.

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства.

**Целевое назначение:** для строительства индивидуального жилого дома.

**Территориальная зона:** зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.**

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иваново.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения земельного участка и ограничения его использования:** не установлены.

**Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок:** в Едином государственном реестре недвижимости зарегистрировано право собственности на данный земельный участок за Городским округом Иваново.

**Лот № 2.**

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Плесская, 45.

**Площадь:** 1017 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.12.2020 № КУВИ-002/2020-48669410, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:030236:236.

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки.

**Целевое назначение:** для строительства индивидуального жилого дома.

**Территориальная зона:** зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.**

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иваново.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения земельного участка и ограничения его использования:** не установлены.

Сведения о государственной регистрации прав: на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа Иваново.

**2. Перечень зарегистрированных заявок:**

ЛОТ № 1 № 16 от 11.04.2022 Коршунов Михаил Николаевич  
№ 23 от 14.04.2022 Чернов Александр Михайлович  
№ 25 от 15.04.2022 Сироткин Павел Игоревич  
№ 27 от 18.04.2022 Романова Светлана Владимировна

ЛОТ № 2 № 15 от 11.04.2022 Коршунов Михаил Николаевич  
№ 22 от 14.04.2022 Чернов Александр Михайлович  
№ 24 от 15.04.2022 Сироткин Павел Игоревич  
№ 26 от 18.04.2022 Тимофеев Евгений Сергеевич  
№ 28 от 18.04.2022 Романова Светлана Владимировна  
№ 29 от 18.04.2022 Спорышев Валерий Владимирович

**3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

ЛОТ № 1 № 16 от 11.04.2022 Коршунов Михаил Николаевич  
№ 23 от 14.04.2022 Чернов Александр Михайлович  
№ 25 от 15.04.2022 Сироткин Павел Игоревич  
№ 27 от 18.04.2022 Романова Светлана Владимировна

ЛОТ № 2 № 15 от 11.04.2022 Коршунов Михаил Николаевич  
№ 22 от 14.04.2022 Чернов Александр Михайлович  
№ 24 от 15.04.2022 Сироткин Павел Игоревич  
№ 26 от 18.04.2022 Тимофеев Евгений Сергеевич  
№ 28 от 18.04.2022 Романова Светлана Владимировна  
№ 29 от 18.04.2022 Спорышев Валерий Владимирович

**4. Перечень отозванных заявок: НЕТ**

**5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: НЕТ**

**6. Справки о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителей прилагаются. Сведения об участниках аукциона в реестре недобросовестных участников аукциона в отношении земельных участков отсутствуют.**

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Ушакова

Члены комиссии \_\_\_\_\_ Л.А. Кострова

\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова

\_\_\_\_\_ И.В. Кузьмина

\_\_\_\_\_ А.Ю. Семенюкова