



УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
Н.Л. Бусова  
«06» 09 2013 г.

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

по продаже земельного участка для строительства объекта складского назначения  
№ 24 (Лот № 1)

«06» сентября 2013  
14.00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Лукьянова Е.С.

Объект аукционной продажи: земельный участок площадью 15270 кв.м с кадастровым номером 37:24:020619:885.

Месторасположение: Ивановская обл. г. Иваново, улица Попова, у дома 5.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 12.07.2012, выполненным ООО «Луксор».

Разрешенное использование: для строительства объекта складского назначения.

Данные о государственной регистрации прав на земельный участок: не разграничена

Параметры разрешенного строительства:

1. Показатель минимальной плотности застройки земельных участков производственных объектов принимается в соответствии с СП 18.13330.2011.
2. Коэффициент озеленения земельного участка - не менее 10% от его площади.
3. Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 15% от площади земельного участка.
4. Расстояние от красных линий улиц до линии застройки - не менее 6 метров.
5. Минимальный отступ от границ смежных земельных участков до объектов строительства - не менее 3 метров.

Примечания:

1. Допускается блокировка зданий и сооружений, расположенных на смежных земельных участках, и сокращение минимальных отступов от границ соседних земельных участков (в том числе размещение зданий и сооружений по границе земельных участков) по взаимному согласию их правообладателей и при условии выполнения требований технических регламентов.

Имеются технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. Плата за подключение к сетям инженерно – технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

Начальная цена земельного участка: 8850000 (Восемь миллионов восемьсот пятьдесят тысяч) рублей.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Подписи:

Председатель комиссии:  Н.Л. Бусова

Члены комиссии  А.В. Ушакова

 Н.Е. Полякова

 А.В. Стручкова

 Е.С. Лукьянова