

ПРОТОКОЛ

рабочей группы по внедрению оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов города Иванова и экспертизы нормативных правовых актов города Иванова, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в городе Иванове

«12» ноября 2018 года

№ 23/2018

Вопрос. Проект решения Ивановской городской Думы "О внесении изменений в решение Ивановской городской Думы "Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Иваново, и размеров корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах городского округа Иваново Ивановской области, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Иваново, предоставленные в аренду без торгов"

Проект разработан Ивановским городским комитетом по управлению имуществом.

Текст Проекта размещен на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.ivgoradm.ru/gkui/npa/proektnpa.htm>

В период с 15 октября 2018 года по 29 октября 2018 года проведены публичные консультации по проекту.

В рамках публичных консультаций предложений и замечаний не поступило.

Проект разработан в целях урегулирования правоотношений, возникающих при определении арендной платы за землю.

В соответствии с проведенным финансово-экономическим обоснованием Проектом предлагается увеличить размеры корректирующих коэффициентов по земельным участкам с разрешенным использованием "объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) " (код 4.2), "магазины" (код 4.4), "общественное питание" (код 4.6), "производственная деятельность" (код 6.0), "недропользование" (код 6.1), "тяжелая промышленность" (код 6.2), "автомобильная промышленность" (код 6.2.1), "легкая промышленность" (код 6.3), "фармацевтическая промышленность" (код 6.3.1), "пищевая промышленность" (код 6.4), "нефтехимическая промышленность" (код 6.5), "строительная промышленность" (код 6.6), "энергетика" (код 6.7), "атомная энергетика" (код 6.7.1), "связь" (код 6.8), "склады" (код 6.9), "обеспечение космической деятельности" (код 6.10), "целлюлозно-бумажная промышленность" (код 6.11), "использование земель на период строительства и реконструкции, кроме участков для индивидуального жилищного строительства, объектов гаражного назначения и приютов для животных" (код 17), "земельные участки других объектов торговли" (код 18).

Размеры корректирующих коэффициенты по иным видам разрешенного использования земельных участков, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 29.03.2017 № 360 "О внесении изменений в решение Ивановской городской Думы "Об арендной плате за пользование землей на территории города Иванова" остались неизменны.

Принятие проекта позволит увеличить доходную часть бюджета города.

Положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, в представленном проекте не выявлено.

Установлено наличие достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.

Решение:

Утвердить положительное заключение об оценке регулирующего воздействия проекта решения Ивановской городской Думы "О внесении изменений в решение Ивановской городской Думы "Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Иваново, и размеров корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах городского округа Иваново Ивановской области, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Иваново, предоставленные в аренду без торгов"

Председатель рабочей группы,
Заместитель главы Администрации города Иванова



В.И. Карпов

Секретарь рабочей группы,
начальник отдела правовой экспертизы
управления правового сопровождения



В.В. Воронова