



УТВЕРЖДАЮ:
Исполняющий обязанности
председателя Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
А.В. Ушакова
«11» ноября 2016

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 34 (лот № 2)**

«11» ноября 2016
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом
Аукционист: Баженова М.В.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Минская, у дома 134.

Площадь: 1132 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровым паспортом земельного участка от 19.09.2016 № 37/301/16-249765, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020561:471.

Разрешенное использование: для строительства объекта складского назначения.

Территориальная зона: зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности О-3.

Срок аренды: 18 месяцев.

Победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, заключивший договор аренды данного земельного участка, обязан осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования данного земельного участка в течение 18 месяцев с момента подписания договора аренды земельного участка.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы): 260000 рублей.

Участники аукциона: Касимов О.М., Жданов С.В.

Предпоследнее предложение о цене: Алексей Шестопалов 267 800 руб. 00 коп.
(260.000 руб.)

Последнее предложение о цене: 267 800,00 руб. Алексей Шестопалов
Алексей Шестопалов 267 800 руб. 00 коп.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Александр Сергеев
Александр Сергеев
г. Иваново, ул. Революционная, 20 А, кв. 4

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

Победитель аукциона

Иванов Сергей Владимирович
г. Москва, ул. Революционная, д. 20/А, кв. 11

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона продавец направит победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

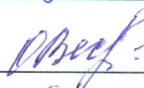
Подписи:

Председатель комиссии  А.В. Ушакова

Члены комиссии  Л.А. Кострова

 В.В. Федорова

 Е.В. Колегова

 О.В. Веселова

 М.В. Баженова

Победитель

 Иванов С.В.