



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2016

№ 1980

Об условиях приватизации 608/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение площадью 260,1 кв. м, что составляет 158,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Рабфаковская, д. 8, корп. 7

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», решением Ивановской городской Думы от 24.12.2014 № 815 «О приватизации муниципального имущества города Иванова, порядок и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 26.12.2003 № 291, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол № 8 от 06.10.2016), Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящиеся в собственности города Иванова 608/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение площадью 260,1 кв. м, что составляет 158,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Рабфаковская, д. 8, корп. 7 (далее – Объект).
2. Установить способ приватизации Объекта - продажа посредством публичного предложения.
3. Установить цену первоначального предложения (начальную цену продажи) Объекта - 867000 рублей с учетом НДС, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 86700 рублей (10% от начальной цены), величину повышения цены («шаг аукциона») в случае, предусмотренном действующим законодательством, – 50% «шага понижения» (43350 рублей), минимальную цену предложения (цену отсечения) – 433500 рублей с учетом НДС.
4. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:
 - по оплате единовременными платежами в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи Объекта;
 - по компенсации затрат по техническому обслуживанию и оплате коммунальных расходов при эксплуатации Объекта с момента подписания акта приема-передачи до государственной регистрации права собственности покупателя на Объект;
 - по возмещению затрат по оценке объекта в размере 4000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи Объекта;

- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

5. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Ивановский городской комитет по управлению имуществом.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Иванова

И.В. Чебыкин

