

ПРОТОКОЛ № 12

О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА от 23.07.2014 ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

«22» июля 2014

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

ЛОТ № 1

Объект аукционной продажи: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 37:24:040701:1386 площадью 2836 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проезд Бакинский, у дома 61, для строительства многоквартирного жилого дома без ограничения верхнего уровня этажности сроком на 48 месяцев.

Границы земельного участка установлены в соответствии с межевым планом от 01.04.2013, выполненным ООО «Луксор».

Разрешенное использование: для строительства многоквартирного жилого дома без ограничения верхнего уровня этажности.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства: определяются действующими строительными нормами и правилами, а также градостроительной документацией.

Имеются технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

ЛОТ № 2

Объект аукционной продажи: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 37:24:020612:212 площадью 10120 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, на пересечении улиц Революционной и Апрельской, для строительства многоквартирных жилых домов без ограничения верхнего уровня этажности (при условии соблюдения принципов силуэта застройки и размещения градостроительных акцентов) с возможностью размещения на нижних этажах объектов общественного назначения сроком на 48 месяцев.

Границы земельного участка установлены в соответствии с межевым планом от 23.05.2013, выполненным ООО «Луксор».

Разрешенное использование: для строительства многоквартирных жилых домов без ограничения верхнего уровня этажности (при условии соблюдения принципов силуэта застройки и размещения градостроительных акцентов) с возможностью размещения на нижних этажах объектов общественного назначения.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства: определяются действующими строительными нормами и правилами, а также градостроительной документацией.

Имеются технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

ЛОТ № 3

Объект аукционной продажи: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 37:24:020707:25 площадью 7149 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок 3-й Авдотьевский, для строительства многоквартирных жилых домов без ограничения верхнего уровня этажности (при условии соблюдения принципов силуэта застройки и размещения градостроительных акцентов) с возможностью размещения на нижних этажах объектов общественного назначения сроком на 48 месяцев.

Границы земельного участка установлены в соответствии с межевым планом от 07.05.2013, выполненным ООО «Луксор».

Разрешенное использование: для строительства многоквартирных жилых домов без ограничения верхнего уровня этажности (при условии соблюдения принципов силуэта застройки и размещения градостроительных акцентов) с возможностью размещения на нижних этажах объектов общественного назначения.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства: определяются действующими строительными нормами и правилами, а также градостроительной документацией.

Имеются технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

ЛОТ № 1.

заявок нет

ЛОТ № 2.

заявок нет

ЛОТ № 3.

заявок нет

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1.

заявок нет

ЛОТ № 2.

заявок нет

ЛОТ № 3.

заявок нет

4. Перечень отозванных заявок: НЕТ

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: НЕТ

Подписи:

Члены комиссии


_____ А.В. Ушакова


_____ Т.В. Данилова


_____ А.В. Стручкова

Аукционист


_____ Т.Г. Фирсова