



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом

Н.Л. Бусова
«26» сентября 2014

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по продаже земельного участка для строительства объекта складского назначения
№ 33 (Лот № 1)

«26» сентября 2014

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом
Аукционист: Баженова М.В.

Объект аукционной продажи: земельный участок площадью 5416 кв.м с кадастровым номером 37:24:020130:877 для строительства объекта складского назначения.

Месторасположение: Ивановская область, г.Иваново, улица Тимирязева, у дома 1.

Границы земельного участка установлены в соответствии с межевым планом от 01.10.2012, выполненным ООО «Луксор».

Разрешенное использование: для строительства объекта складского назначения

Имеются технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Начальная цена земельного участка: 2949500 (Два миллиона девятьсот сорок девять тысяч пятьсот) рублей.

Начальная цена земельного участка определена на основании отчета, выполненного закрытым акционерным обществом «Консалтинговый центр «Недвижимость», от 31.03.2014 и снижена на 15% в соответствии с пунктом 32 части V постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких участков» (в действующей редакции).

Продажная цена 2949500 (Два миллиона девятьсот сорок девять тысяч пятьсот) руб.

Покупатель, победивший на аукционе
Чудов Сергей Николаевич

(реквизиты юридического лица или паспортные данные гражданина)
обязуется подписать с продавцом договор купли-продажи земельного участка

«30» 09 2014 в 14⁰⁰ по адресу: г. Иваново, пл. Революции, 6, каб.1110.

Победитель аукциона обязан:

Перечислить в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания договора купли-продажи на расчетный счет Ивановского городского комитета по управлению имуществом денежные средства в размере 94000 (Девяносто четыре тысячи) рублей в счет возмещения

расходов муниципального унитарного предприятия «Инвестиционный центр» по формированию земельного участка и подготовке документации, необходимой для проведения аукциона, а также денежные средства в счет возмещения затрат Ивановского городского комитета по управлению имуществом на оценку предмета аукциона в соответствии с договором на оказание услуг по оценке муниципального имущества города Иванова, заключенным Ивановским городским комитетом по управлению имуществом с обществом с ограниченной ответственностью «Консалтинговый центр «Недвижимость» в размере 9500 (Девять тысяч пятьсот) рублей.

Срок платежа: единовременно в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр выдается покупателю и является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка.

Приложение: предложения участников аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии  Н.Л. Бусова

Члены комиссии  Т.В. Данилова

 О.В. Веселова

 М.В.Баженова

Покупатель

