

Утверждаю:

Председатель Ивановского городского
комитета по управлению имуществом

О.Н. Хитрич



**Протокол об итогах приема заявок и определении участников торговой процедуры
"Конкурс SBR012-2106080014"**

20.07.2021

1.Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор торгов – закрытое акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (<https:// utp.sberbank-ast.ru>) (**Юридический адрес:** 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 24, стр.2. **Фактический (почтовый) адрес:** 119435, г. Москва, ул. Большой Саввинский пер., д.12, стр.9. тел.: +7 (495) 787-29-97 / 99; +7 (495) 787-29-98).

Электронная площадка для проведения конкурса: Универсальная торговая платформа «Сбербанк – АСТ» (<https:// utp.sberbank-ast.ru>).

Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на конкурсе в электронной форме.

Лот № 1. Нежилые помещения № 1002, а именно: пом. 1-7, 34-44, 52-69 площадью 690,0 кв.м, с кадастровым номером 37:24:020101:830 и пом. 8-33, 45-51 с кадастровым номером 37:24:020101:829 площадью 525,9 кв.м, расположенные по адресу: г. Иваново, ул. Громобоя, д. 2, (далее – Объект), являющееся частью объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Народный Дом текстильщиков», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

условия конкурса - проведение работ по сохранению части объекта культурного наследия «Народный Дом текстильщиков» в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным распоряжением комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 21.11.2016 № 250-о «Об утверждении охрannого обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Народный Дом текстильщиков» (г. Иваново, ул. Громобоя, 2)», а именно получение в комитете по культуре Администрации города Иванова задания на проведение работ по сохранению части объекта культурного наследия «Народный Дом текстильщиков».

Объем финансирования работ по сохранению части объекта культурного наследия определяется сметой, подготовленной на основании проектной документации, разработанной в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании задания на проведение работ.

Срок исполнения условий конкурса – в течение шести месяцев с даты подписания договора купли-продажи Объекта.

Порядок подтверждения победителем конкурса исполнения условий конкурса – предоставление в Ивановский городской комитет по управлению имуществом задания на проведение работ по сохранению части объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Народный Дом текстильщиков», выданного комитетом по культуре Администрации города Иванова, не позднее 30 календарных дней со дня его выдачи либо окончания установленного срока выполнения условий конкурса.

Покупатель Объекта обязан выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования в отношении объектов культурного наследия в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Народный Дом текстильщиков».

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 6 673 000 рублей с учетом НДС.

2. Перечень принятых заявок:

Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором (задаток)
5732	3730011593	ООО "Ивановская текстильная компания"	14.07.2021 10:06:57	1334600
8822	370266050027	ИП Шаров Михаил Федорович	14.07.2021 10:35:38	1334600

3. Перечень отозванных заявок: НЕТ


4. Перечень претендентов, признанных участниками конкурса:


Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором (задаток, руб.)
5732	3730011593	ООО "Ивановская текстильная компания"	14.07.2021 10:06:57	1334600
8822	370266050027	ИП Шаров Михаил Федорович	14.07.2021 10:35:38	1334600

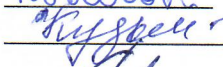
Претенденты, допущенные к дальнейшему участию в торговой процедуре, представили все необходимые документы и выполнили все требования, указанные в документации по торгам и в извещении "**Конкурс SBR012-2106080014**".


Председатель комиссии


Члены комиссии



А.В. Ушакова


Л.А. Кострова


Е.В. Колегова


И.В. Кузьмина


М.В. Баженова