

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 14.01.2022**

№1

«13» января 2022

**1. Сведения о предмете и объекте торгов:**

**Лот № 1.**

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Сокольская, земельный участок 22.

**Площадь:** 989 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.12.2020 № КУВИ-002/2020-48657528, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:030236:230.

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства.

**Целевое назначение:** для строительства индивидуального жилого дома.

**Территориальная зона:** зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.**

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова».

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения земельного участка и ограничения его использования:** не установлены.

**Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок:** отсутствуют.

**Лот № 2.**

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Плесская, земельный участок 43.

**Площадь:** 1004 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.12.2020 № КУВИ-002/2020-51787132, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:030236:237.

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки.

**Целевое назначение:** для строительства индивидуального жилого дома.

**Территориальная зона:** зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.**

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова».

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения земельного участка и ограничения его использования:** не установлены.



Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок: в Едином государственном реестре недвижимости зарегистрировано право собственности на данный земельный участок за Городским округом Иваново.

**2. Перечень зарегистрированных заявок:**

ЛОТ № 1 № 53 от 23.12.2021 Асафова Анна Николаевна  
№ 2 от 10.01.2022 Коршунов Михаил Николаевич

ЛОТ № 2 № 54 от 23.12.2021 Асафова Анна Николаевна

**3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

ЛОТ № 1 № 53 от 23.12.2021 Асафова Анна Николаевна  
№ 2 от 10.01.2022 Коршунов Михаил Николаевич

ЛОТ № 2 № 54 от 23.12.2021 Асафова Анна Николаевна

**4. Перечень отозванных заявок: НЕТ**

**5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: НЕТ**

**6. Справка о поступлении задатка на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителя прилагается. Сведения об участниках аукциона в реестре недобросовестных участников аукциона в отношении земельных участков отсутствуют.**

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  А.В. Ушакова

Члены комиссии \_\_\_\_\_  Л.А. Кострова

\_\_\_\_\_  В.В. Федорова

\_\_\_\_\_  Е.В. Колегова

\_\_\_\_\_  И.В. Кузьмина

\_\_\_\_\_  М.В.Баженова