



ГЛАВА ГОРОДА ИВАНОВА

Революции пл., д. 6, г. Иваново, 153000
Тел. (4932) 59-45-77, факс (4932) 59-45-77
E-mail: office@ivgoradm.ru

**Председателю Ивановской
городской Думы**

Кузьмичеву А.С.

01.03.2021 № 01-25-241

На № _____

О приватизации объектов муниципальной
собственности в 2020 году

Уважаемый Александр Станиславович!

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 2 части 2 решения Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275 «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Иванова», Администрация города Иванова направляет отчет о результатах приватизации муниципального имущества за 2020 год.

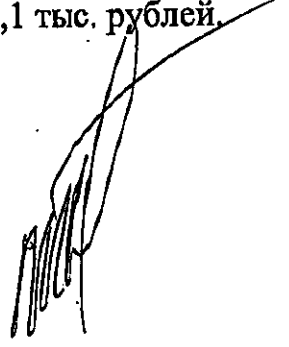
В соответствии с программой приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Иванова, на 2020 год и иными решениями Ивановской городской Думы о приватизации муниципального имущества, а также заявками субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендуемого имущества в 2020 году продано 12 нежилых объектов недвижимости, в том числе 10 – на аукционах, 2 объекта недвижимости проданы субъектам малого и среднего предпринимательства в порядке реализации преимущественного права арендаторов на их приобретение в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Были назначены к проведению 48 торгов по продаже объектов недвижимости, 38 из них не состоялись ввиду отсутствия заявок.

В бюджет города Иванова от приватизации объектов муниципальной собственности в 2020 году поступило 36466,1 тыс. рублей.

Приложение: на 3 листах.

Глава города Иванова



В.Н. Шарьпов

Продажи Ивановского городского комитета по управлению имуществом в 2020 году

№ п/п	Наименование объекта	Место расположения объекта	Площадь, кв.м	Дата продажи	Способ приватизации	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Аукцион по продаже нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:010456:6920	г. Иваново, Кохомское шоссе, д.8, помещения 3,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,17	173,6	19.02.2020	Аукцион в электронной форме	2998000 рублей с НДС	3747500 рублей с НДС
2	38/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020335:129	г. Иваново, ул. Полка «Нормандия-Неман», д. 84, пом.1001	Общая площадь 261,6, доля – 10	Договор от 04.03.2020 № 1	Выкуп арендуемого имущества в порядке преимущественного права арендатора на его приобретение	254000 рублей	
3	нежилое здание с кадастровым номером 37:24:040807:400 с земельным участком с кадастровым номером 37:24:040807:3314	ул. Володарского, у д. 43	Здания - 33, зем. уч. - 77,0	01.04.2020	Аукцион в электронной форме	250000 рублей, в том числе нежилого здания – 97000 рублей с НДС, земельного участка - 153 000 рублей.	250000 рублей, в т.ч. здания – 97000 рублей с НДС, земельного участка - 153 000 рублей.
4	нежилое здание с кадастровым номером 37:24:040204:1259 с земельным участком с кадастровым номером: 37:24:040204:1715	ул. Наговицыной-Икрянистовой, д.б.	Здания - 227,7, зем.уч. - 595	03.04.2020	Аукцион в электронной форме	3950000 рублей в том числе нежилого здания – 2020000 рублей с НДС, земельного участка – 1930 000 рублей.	3950000 рублей в т.ч. нежилого здания – 2020000 рублей с НДС, земельного участка – 1930000 рублей.

5	Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:010128:632 с артефактной № 1/79 с кадастровым номером 37:24:010128:133 глубиной 220 м	г. Иваново, ул. Колотилова, д. 62, пом. 14, 15, 35 - 39	126,8	09.06.2020	Аукцион в электронной форме	2350000 рублей с учетом НДС, в том числе нежилого помещения - 1797000 рублей с НДС, артефактной - 553000 рублей НДС	2350000 рублей с НДС
6	Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:040133:3400	г. Иваново, ул. Ташкентская, 88, 1 этаж	9	Договор купли - продажи от 17.06.2020 № 6	Выкуп арендуемого имущества в порядке преимущественного права арендатора на его приобретение	281000 рублей	
7	Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:030621:940	ул. Каравайковой, д. 132, литер А, пом. 1002-1	126,0	22.07.2020	Аукцион в электронной форме	4385000 рублей с НДС	4385000 рублей с НДС
8	Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:010304:543	ул. Лежневская, д. 163, пом. 1001	125,1	24.07.2020	Аукцион в электронной форме	3994000 рублей с НДС	3994000 рублей с НДС
8	Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020131:586	ул. Ермака, д. 15, пом. 1001	145,7	02.10.2020	Аукцион в электронной форме	6350000 рублей с НДС	6667500 рублей с НДС
10	Нежилое здание с кадастровым номером 37:13:033201:264 с земельным участком с кадастровым номером 37:13:033201:331	Ивановская обл., Приволжский р-н, д. Пеньки, пер. Волжский, д. 1	Здания - 275,9, земли - 446,0	25.11.2020	Аукцион в электронной форме	553000 рублей, в т. ч. неж. здания - 509000 рублей с НДС, зем. участка - 44000 рублей	553000 рублей, в т. ч. неж. здания - 509000 рублей с НДС, зем. участка - 44000 рублей
11	нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:010204:1184	ул. Постышева, д.58, пом. 9, 9а, 9б, 10, 12, 13.	162,2	04.12.2020	Аукцион в электронной форме	520000 рублей с НДС	520000 рублей с НДС

12	Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:010117:190	ул. Садовая, д. 35, пом. 1001	70,6	11.12.2020 в 11.00	Аукцион в электронной форме	2587000 рублей с НДС	2587000 рублей с НДС
----	---	----------------------------------	------	-----------------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------