

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 11 (лот №1)**

**«08» апреля 2020
14.00**

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область город Иваново, улица Минская, у дома 120Б.

Площадь: 8800 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 30.05.2019 № КУВИ-001/2019-11797724, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020561:472.

Разрешенное использование: Склады (код вида 6.9), Для размещения складских помещений.

Целевое назначение: для строительства объектов складского назначения.

Территориальная зона: коммунально-складская зона П-2.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 32 месяца (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» исходя из категории объекта капитального строительства площадью от 1500 кв.м до 5000 кв.м.).

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

В отношении металлического гаража, вагончика, железобетонных блоков, плит, ограждений по улице Минской, у дома 120Б, издано постановление Администрации города Иванова от 24.10.2019 №1625 «О принудительном освобождении земельного участка с кадастровым номером 37:24:020561:472 по адресу: город Иваново, улица Минская, у дома 120Б».

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 3 351 000 рублей.

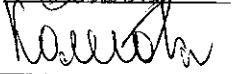
Участники аукциона: Нет.


Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов

Подписи:

Председатель комиссии  Ушакова А.В.

Члены комиссии  Кострова Л.А.

 Колегова Е.В.

 Федорова В.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:  Баженова М.В.