



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 9 (лот №2)**

**«27» марта 2020
14.00**

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Фрунзе.

Площадь: 14 636 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 25.06.2019 № КУВИ-001/2019-14284169 выданным филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020561:410.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта (код вида 4.9).

Целевое назначение: для строительства объекта обслуживания автотранспорта.

Территориальная зона: зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности О-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 54 месяца (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 12 872 кв.м.)

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 12 461 000 рублей.

Участники аукциона: Нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов

Подписи:

Председатель комиссии _____ Ушакова А.В.

Члены комиссии

_____ Кострова Л.А.

_____ Колегова Е.В.

_____ Федорова В.В.

_____ Веселова О.В.

Аукционист:

_____ Баженова М.В.