

Ивановский городской комитет  
по управлению имуществом

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 03.07.2020  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 12**

«02» июля 2020

**1. Сведения о предмете и объекте торгов:**

14.00

Лот № 1.

**Предмет аукциона:** земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Дальняя Балинская.

**Площадь:** 845 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.01.2020 № КУВИ-001/2020-907111, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:040428:604.

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства.

**Целевое назначение:** для индивидуального жилищного строительства.

**Территориальная зона:** зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 20 лет (Срок аренды был определен в соответствии с подпунктом 3 пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).

**Обременения земельного участка и ограничения его использования:** земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории с реестровым номером 37:24-6.1015 (охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ от ТП № 762 ф. Городок, входящей в состав Электросетевого комплекса «м. Балино»).

В отношении части земельного участка площадью 27 кв.м с кадастровым номером 37:24:040428:604/1 установлены ограничения использования, предусмотренные пунктами 8, 9, 10 и 11 главы III постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

**2. Перечень зарегистрированных заявок:**

ЛОТ № 1

~ 5 05 29.06.2020 Соболева Анастасия Валерьевна

~ 6 05 29.06.2020 Мельникова Виктория Николаевна

~ 7 05 30.06.2020 Жукович Мария Сергеевна

**3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

ЛОТ № 1

~ 5 05 29.06.2020 Соболева Анастасия Валерьевна

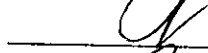
№ 6 от 29.06.2020 Кенкова Виктория Николаевна  
№ 7 от 30.06.2020 Коштанова Наталья Самвеловна

4. Перечень отозванных заявок: нет

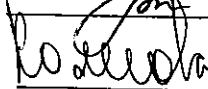
5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: нет


6. Справка о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителей прилагается.


Подписи:

Председатель комиссии  А.В. Ушакова

Члены комиссии  В.В. Федорова

 Е.В. Колегова

 О.В. Веселова

 М.В. Баженова