

Ивановский городской комитет
по управлению имуществом

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 05.02.2021
№ 6**

«04» февраля 2021

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Арсения, дом 64.

Площадь: 1051 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.10.2020 № КУВИ-002/2020-33589499, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:010142:6.

Разрешенное использование: «обслуживание жилой застройки (магазины), для размещения объектов розничной торговли».

Целевое назначение: для строительства объекта недвижимости в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

«Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в зоне застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иваново».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 30 месяцев.

Обременения земельного участка и ограничения его использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

В отношении части земельного участка площадью 175 кв.м с учетным номером 37:24:010142:6/2, входящей в охранную зону газораспределительных сетей, установлены ограничения использования, предусмотренные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

ЛОТ № 1

№ 1 от 19.01.2021 ООО «ДЕНФО»

№ 3 от 02.02.2021 ИП Лучейко Владимир Викторович

№ 4 от 02.02.2021 Соболев Никита Александрович

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1

№ 1 от 19.01.2021 ООО «ДЕНФО»

№ 3 от 02.02.2021 ИП Лучейко Владимир Викторович

№ 4 от 02.02.2021 Соболев Никита Александрович

4. Перечень отозванных заявок: **НЕТ**

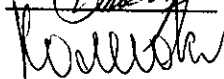
5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: **НЕТ**


6. Справка о поступлении задатка на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителя прилагается.

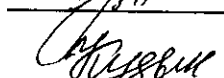
Подписи:

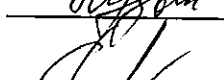
Председатель комиссии  А.В. Ушакова

Члены комиссии  Л.А. Кострова

 Е.В. Колегова

 В.В. Федорова

 И.В. Кузьмина

 М.В.Баженова