

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 28.10.2020
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА № 24**

«27» октября 2020

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 5-я Ягодная, 37.

Площадь: 973 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.04.2020 № КУВИ-001/2020-8715790, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:030415:106.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (код вида 2.1).

Целевое назначение: для индивидуального жилищного строительства.

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения земельного участка и ограничения его использования:

1. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации (документ-основание: распоряжение департамента управления имуществом Ивановской области от 24.08.2015 № 819 «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»).

В отношении части земельного участка площадью 78 кв.м с учетным номером 37:24:030415:106/1, входящей в охранную зону газораспределительных сетей, установлены ограничения использования, предусмотренные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

2. По территории земельного участка с кадастровым номером 37:24:030415:106 проходит ВЛ-0,4кВ, охранная зона которой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» составляет по 2 метра в каждую сторону от провода. Победителю аукциона, заключившему договор купли-продажи, необходимо обеспечить перенос указанной ВЛ-0,4кВ от границ земельного участка на 2 метра (с учетом охранной зоны ВЛ-0,4 кВ) за счет собственных средств, предварительно обратившись в АО «Ивгорэлектросеть» для получения технических условий на перенос.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

ЛОТ № 1 № 7 от 16.10.2020 Пшеничнова Людмила Витальевна

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1 № 7 от 16.10.2020 Пшеничнова Людмила Витальевна


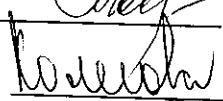
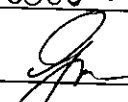

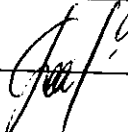
4. Перечень отозванных заявок:
НЕТ

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: НЕТ

6. Справка о поступлении задатка на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителя прилагается.

Подписи:

Члены комиссии

	Л.А. Кострова
	Е.В. Колегова
	В.В. Федорова
	О.В. Веселова
	М.В.Баженова