

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«29» ноября 2019



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 47 (лот № 1)**

«29» ноября 2019
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом
Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).
Местоположение: Ивановская область, город Иваново, проспект Текстильщиков, у дома 6Б. **Площадь:** 23 кв.м.
Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке от 06.06.2018 № КУВИ-001/2018-3046120
Кадастровый номер: 37:24:010313:184.
Разрешенное использование: металлический гараж
Целевое назначение: для размещения металлического гаража
Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Срок аренды: 15 лет.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет
Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения: нет.

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость годовой арендной платы): 13 000 рублей.
Участники аукциона: нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова
Члены комиссии _____ Л.А. Кострова
_____ Е.В. Колегова
_____ В.В. Федорова
_____ О.В. Веселова
_____ М.В. Баженова



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 48 (лот № 1)**

«29» ноября 2019
14.10

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Суворова.

Площадь: 884 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 11.10.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:010127:1258.

Разрешенное использование: склады

Целевое назначение: для строительства склада.

Территориальная зона: зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности О-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 389 кв.м.)

Обременения земельного участка и ограничения его использования: земельный участок входит в зону с особыми условиями использования территории: «Водоохранная зона реки Уводь в границах г. Иваново» с реестровым номером 37:24-6.16. На земельные участки, входящие в водоохранные зоны, налагаются ограничения (обременения), предусмотренные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 426 000 рублей.

Участники аукциона: нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

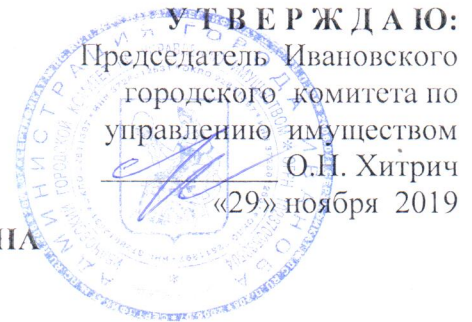
Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ Е.В. Колегова

_____ В.В. Федорова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 48 (лот № 2)**

«29» ноября 2019
14.10

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Фрунзе

Площадь: 14 636 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 25.06.2019 №КУВИ-001/2019-14284169 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020561:410.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта

Целевое назначение: для строительства объекта обслуживания автотранспорта.

Территориальная зона: зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности О-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 54 месяца (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 12 872 кв.м.)

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 12 461 000 рублей.

Участники аукциона: нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ Е.В. Колегова

_____ В.В. Федорова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом

О.Н. Хитрич
«29» ноября 2019



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 48 (лот № 3)**

«29» ноября 2019
14.10

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 2-я Дачная, у дома 20.

Площадь: 1 003 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 22.03.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020279:958.

Разрешенное использование: объекты гаражного назначения

Целевое назначение: для строительства объектов гаражного назначения.

Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 500 кв.м.).

Обременения земельного участка: нет

Ограничения его использования: на данном земельном участке находится комплекс металлических, кирпичных и железобетонных гаражей в количестве 22 единиц. В соответствии с постановлением Администрации города Иванова от 10.05.2016 № 841 «О принудительном освобождении земельного участка по улице 2-й Дачной (у дома 20)», земельный участок подлежит освобождению от указанных объектов.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость годовой арендной платы): 837 245 рублей.

Участники аукциона: нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ Е.В. Колегова

_____ В.В. Федорова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова