



УТВЕРЖАЮ:

Исполняющий обязанности
председателя Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
_____ А.В. Ушакова
«18» сентября 2019

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 38 (лот № 1)**

«18» сентября 2019

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Силикатная, у дома 52Д.

Площадь: 749 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 15.01.2018 №КУВИ-001/2019-302121 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040701:2236.

Разрешенное использование: склады.

Целевое назначение: для строительства объекта складского назначения.

Территориальная зона: коммунально-складская зона П-2.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 326 кв.м.)

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

В отношении металлического забора из профилированного листа по улице Силикатной, у дома 52Д, издано постановление Администрации города Иванова от 28.06.2019 №914 «О принудительном освобождении земельного участка, по улице Силикатной, у дома 52Д»;

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 277 000 рублей.

Участники аукциона: нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ Е.В. Колегова

_____ В.В. Федорова

_____ А.В. Стручкова

_____ М.В. Баженова