

## Оглавление

Вводная часть .....	4
Цель разработки документации .....	5
Используемые исходные материалы .....	5
Опорно-межевая сеть на территории проектирования.....	5
Формирование красных линий .....	5
Информация о сервитутах, зонах с особыми условиями использования, особо охраняемых территориях, объектах культурного наследия, границах лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. ....	5
Правовой статус объекта межевания .....	6
Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания.....	7
Изменение границ земельного участка проектируемого объекта.....	7
Приложения .....	8

					ПМТ-02-04/2019	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		





- охранная зона существующего кабеля;
- охранная зона существующей канализации;
- охранная зона существующего водопровода;
- охранная зона существующей ЛЭП;
- охранная зона существующего газопровода.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в пределах охранных зон линий электропередач без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; посадка и вырубка деревьев и кустарников; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов и пр.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» в границах охранных зон газопровода запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Границы особо охраняемых природных территорий на территории проектирования отсутствуют.

В границах проектируемой территории также отсутствуют границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

### **Правовой статус объекта межевания**

На период подготовки проекта межевания территория проектирования является застроенной, имеются действующие линейные объекты инженерных сетей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию

					ПМТ-02-04/2019	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



## Приложения

- Чертеж границ зон с особым режимом использования
- Чертеж образуемых земельных участков

					ПМТ-02-04/2019	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		