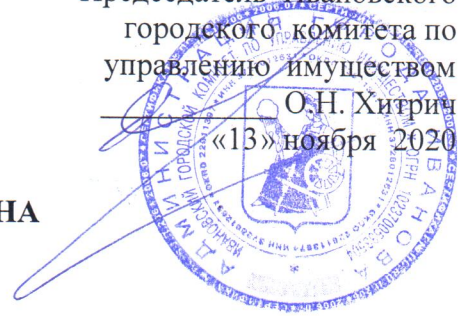


УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом



О.Н. Хитрич
«13» ноября 2020

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 31 (лот № 1)**

«13» ноября 2020
14.10

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Поселковая.

Площадь: 2592 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 31.07.2020 № КУВИ-002/2020-10001842, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040608:1236.

Разрешенное использование: Деловое управление (код вида 4.1).

Целевое назначение: для строительства объекта делового назначения.

Территориальная зона: зона делового, общественного и коммерческого назначения О-1 .

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 30 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 15.05.2020 № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», исходя из категории объекта капитального строительства площадью до 1500 кв.м)



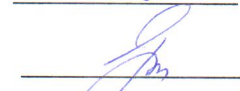
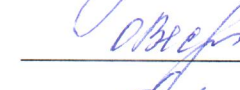
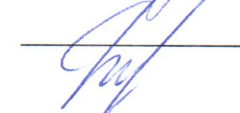
Обременения земельного участка и ограничения его использования: не установлены

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок: отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 4770000 рублей.

Участники аукциона: нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов

Члены комиссии		Л.А. Кострова
		Е.В. Колегова
		В.В. Федорова
		О.В. Веселова
		М.В. Баженова