



УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Ивановского

городского комитета по

управлению имуществом

О.Н. Хитрич

«16» декабря 2020

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА

№ 34 (лот № 2)

«16» декабря 2020

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 8-я Ягодная, напротив дома 3. **Площадь:** 1099 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.01.2020 № КУВИ-001/2020-1201767, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:030416:283.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для индивидуального жилищного строительства.

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: по территории земельного участка с кадастровым номером 37:24:030416:283 проходит ВЛ-6кВ, охранная зона которой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» составляет 10 метров в каждую сторону от крайнего провода.

На покупателя данного земельного участка возлагается обязанность по обеспечению выноса указанной ВЛ-6кВ с территории земельного участка за счет собственных средств.

Победитель аукциона, заключивший договор купли-продажи земельного участка, обязан осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с учетом ограничений, установленных пунктами 8, 9, 10 и 11 главы III постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», а также обеспечить вынос указанной ВЛ-6кВ с территории земельного участка за счет собственных средств.

Начальная цена земельного участка: 1 148 000 рублей.

Участники аукциона: нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов

Председатель комиссии

Члены комиссии

А.В. Ушакова

Л.А. Кострова

Е.В. Колегова

В.В. Федорова

О.В. Веселова

М.В. Баженова