



**УТВЕРЖДАЮ:**

Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
О.Н. Хитрич  
«14» октября 2020

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 25 (лот № 1)**

«14» октября 2020

**14.00**

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

**Предмет аукциона:** земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 8-я Ягодная, напротив домов 5,7. **Площадь:** 1119 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.01.2020 № КУВИ-001/2020-1195617, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:030416:279.

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства.

**Целевое назначение:** для индивидуального жилищного строительства.

**Территориальная зона:** зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения земельного участка и ограничения его использования:** по территории земельного участка с кадастровым номером 37:24:030416:279 проходит ВЛ-6кВ, охранная зона которой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» составляет 10 метров в каждую сторону от крайнего провода. Победителю аукциона, заключившему договор купли-продажи, необходимо обеспечить вынос указанной ВЛ-6кВ с территории земельного участка за счет собственных средств, предварительно обратившись в АО «Ивгорэлектросеть» для получения технических условий на вынос.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

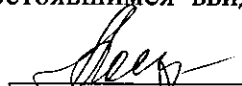
Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.


**Начальная цена земельного участка:** 1 169 000 рублей.


**Участники аукциона:** нет.

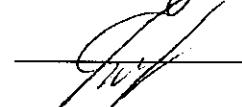
Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_  
Л.А. Кострова

  
\_\_\_\_\_  
Е.В. Колегова

  
\_\_\_\_\_  
О.В. Веселова

  
\_\_\_\_\_  
М.В. Баженова