



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИВАНОВОДОРПРОЕКТ»

**Заказчик – «Департамент дорожного хозяйства и транспорта
Ивановской области»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
АЭРОПОРТ "ЮЖНЫЙ" - УЛ. СТАНКОСТРОИТЕЛЕЙ
В Г. ИВАНОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ЗАПАДНЫЙ ОБХОД Г. ИВАНОВО)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 2. Чертежи межевания территории

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3. Чертеж межевания территории

0133200001719000001/27-ПМТ

ТОМ 3

Изм	№ док.	Подп.	Дата

Иваново

2019 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИВАНОВО ДОРПРОЕКТ»

**Заказчик – «Департамент дорожного хозяйства и транспорта
Ивановской области»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
АЭРОПОРТ "ЮЖНЫЙ" - УЛ. СТАНКООСТРОИТЕЛЕЙ
В Г. ИВАНОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ЗАПАДНЫЙ ОБХОД Г. ИВАНОВО)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 2. Чертежи межевания территории

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3. Чертеж межевания территории

0133200001719000001/27-ПМТ

ТОМ 3

**Генеральный директор
Главный инженер проекта
Начальник отдела**

**А.М. Борцов
И.Г. Капаева
И.Г. Капаева**

Изм	№ док.	Подп.	Дата

Выпущено _____ экз.

Экз. № _____

Арх. № _____

**Иваново
2019 г.**

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
0133200001719000001/27- СП	Состав документации по планировке территории	4
	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть	5
	Распоряжение от 22.04.2019 № 56-рп	6
0133200001719000001/27- ПМТ	Пояснительная записка	9
	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории Раздел 2. Чертежи межевания территории	39
0133200001719000001/27- ПМТ	Чертеж межевания территории	41
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории Раздел 3. Чертеж межевания территории	45
0133200001719000001/27- ПМТ	Чертеж межевания территории	47

					12/06 – ПМТ			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Разраб.		Афанасьева		05.19	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Капаева		05.19		П		1
Н.контр.		Капаева		05.19				

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	0133200001719000001/27-ППТ	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
2	0133200001719000001/27-ППТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
3	0133200001719000001/27-ПМТ	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть Раздел 2. Чертежи межевания территории Материалы по обоснованию проекта межевания территории Раздел 3. Чертеж межевания территории	

					0133200001719000001/27-СП			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Разраб.	Ражева				Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
Пров.	Капаева					П		1
					ООО «Ивановодорпроект»			

**Основная (утверждаемая) часть проекта
межевания территории**

Раздел 1. Проект межевания территории.

Текстовая часть



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.04.2019 № 56-рп
г. Иваново

**О подготовке документации по планировке территории,
предназначенной для строительства автомобильной дороги
Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново
Ивановской области (Западный обход г. Иваново)**

В соответствии со статьями 41, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Закона Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 447-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Развитие транспортной системы Ивановской области», в целях строительства автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново):

1. Подготовить документацию по планировке территории для строительства автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново) (далее – Документация).

2. Департаменту дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области:

в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения направить уведомление о принятом решении главе Коляновского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области, главе города Иванова;

подготовленную Документацию проверить на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11 Закона Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области»;

по результатам проверки Документации внести в Правительство Ивановской области проект распоряжения Правительства Ивановской области об утверждении Документации.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Ивановской области Зобнина С.В.

Губернатор
Ивановской области



С.С. Воскресенский

Пояснительная записка

Проект межевания территории для автомобильной дороги Аэропорт «Южный»- ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново), далее – автомобильная дорога, разработан на основании проекта планировки территории для указанной автомобильной дороги.

Территория проектирования, предназначенная для строительства автомобильной дороги, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, расположена в границах кадастровых кварталов 37:24:040915, 37:24:040927, 37:05:031601, 37:05:031602.

Проект межевания территории разработан на топографической съемке М 1:1000.

Проект межевания территории включает в себя:

- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

- виды разрешенного использования образуемых земельных участков;

- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

- сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек

этих границ;

- чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных нужд Ивановской области, для размещения такого объекта.

Образование земельных участков для строительства автомобильной дороги осуществляется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 27.06.2019).

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1. Образование земельного участка с кадастровым номером 37:05:031601:3У1 по адресу: Ивановская область, г. Иваново, д. Игнатово, категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный»- ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново), ориентировочной площадью 4141 кв.м.

В образовании земельного участка участвуют земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, расположенные в кадастровом квартале с кадастровым номером 37: 05:031601.

2. Образование земельного участка с кадастровым номером 37:05:031602:3У1 по адресу: Ивановская область, Ивановский район, категория земель- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный»- ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново), ориентировочной площадью 5987 кв.м.

В образовании земельного участка участвуют земли, находящиеся

в государственной или муниципальной собственности, расположенные в кадастровом квартале с кадастровым номером 37: 05:031602.

3. Образование многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 37:05:031601:3У2 по адресу: Ивановская область, Ивановский район, категория земель- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный»- ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново), ориентировочной площадью 59359 кв.м.

В образовании земельного участка участвуют земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, расположенные в кадастровом квартале с кадастровым номером 37: 05:031601.

4. Образование двух земельных участков:

– 37:05:031601:394:3У1 по адресу: обл. Ивановская, р-н Ивановский, 350 м южнее д.Игнатово, строение 1, категория земель- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный»- ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново), ориентировочной площадью 3920 кв. м.;

– 37:05:031601:394:3У2 по адресу: обл. Ивановская, р-н Ивановский, 350 м южнее д. Игнатово, строение 1, категория земель- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для размещения

производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, ориентировочной площадью 1755 кв.м.;

Образование земельных участков будет осуществляться путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:05:031601:394, с последующим изъятием земельного участка с К№ 37:05:031601:394:ЗУ1 для государственных нужд Ивановской области в порядке, установленном Главой VII.1 ЗК РФ.

В границах изымаемого земельного участка размещен объект недвижимости: нежилое здание с кадастровым номером 37:05:031601:693. Указанное здание подлежит сносу, так как попадет в зону размещения автомобильной дороги.

5. Образование двух земельных участков:

– 37:05:031601:396:ЗУ1 по адресу: обл. Ивановская, р-н Ивановский, 350 м южнее д.Игнатово, строение 1, категория земель- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный»- ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново), ориентировочной площадью 5858 кв.м.;

– 37:05:031601:396:ЗУ2 по адресу: обл. Ивановская, р-н Ивановский, 350 м южнее д.Игнатово, строение 1, категория земель- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, ориентировочной площадью 12083 кв.м.;

Образование земельных участков будет осуществляться путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:05:031601:396, с

последующим изъятием земельного участка с кадастровым номером 37:05:031601:396:ЗУ1 для государственных нужд Ивановской области в порядке, установленном Главой VII.1 ЗК РФ.

В границах исходного и образуемых земельных участков существующие объекты недвижимости отсутствуют.

6. В границах размещения автомобильной дороги находится земельный участок с кадастровым номером 37:05:031601:397, площадью 688 кв.м., расположенный по адресу: обл. Ивановская, р-н Ивановский, 350 м южнее д.Игнатово, строение 1. Земельный участок полностью подлежит изъятию для государственных нужд Ивановской области.

В границах изымаемого земельного участка размещен объект недвижимости: нежилое здание с кадастровым номером 37:05:031601:694. Указанное здание подлежит сносу, так как попадет в зону размещения автомобильной дороги.

7. Образование двух земельных участков:

- 37:05:031601:1200:ЗУ1 по адресу: Ивановская область, Ивановский район, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново), ориентировочной площадью 5646 кв.м;

- 37:05:031601:1200:ЗУ2 по адресу: Ивановская область, Ивановский район, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, ориентировочной площадью 5003 кв.м.

Образование земельных участков будет осуществляться путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:05:031601:1200,

с последующим предоставлением земельного участка с кадастровым номером 37:05:031601:1200:3У1 Департаменту дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области на праве постоянного (бессрочного) пользования.

В границах исходного и образуемых земельных участков существующие объекты недвижимости отсутствуют.

8. Образование двух земельных участков:

– 37:05:031601:1193:3У1 по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Игнатово, категория земель- земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный»-ул.Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново), ориентировочной площадью 2421 кв.м.;

– 37:05:031601:1193:3У2 по адресу: обл. Ивановская, р-н Ивановский, д.Игнатово, категория земель- земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для размещения складских помещений, ориентировочной площадью 17519 кв.м.

Образование земельных участков будет осуществляться путем раздела земельного участка с К№ 37:05:031601:1193.

В границах исходного и образуемых земельных участков существующие объекты недвижимости отсутствуют.

9. Образование земельного участка с кадастровым № 37:24:000000:3У1 по адресу: Ивановская область, г. Иваново, категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный»-ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново), ориентировочной площадью 110126 кв.м.

В образовании земельного участка участвуют земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, расположенные в кадастровых кварталах 37:24:040927, 37:24:040915.

В границах образуемого земельного участка размещены

земельные участки с кадастровыми номерами 37:24:040915:22, 37:24:040927:28 (Единое землепользование 37:24:000000:29) по адресу: обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Ташкентская. Единое землепользование с кадастровым номером 37:24:000000:29 предполагается к снятию с кадастрового учета (со всеми входящими в него земельными участками с кадастровыми номерами 37:24:040915:22, 37:24:040927:28, 37:24:040927:27, 37:24:040927:29). (См. Приложение 1).

10. Образование земельного участка 37:05:031601:3У3 осуществляется путем объединения земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В образовании земельного участка путем объединения участвуют земельные участки с К№ 37:05:031601:3У2, 37:05:031601:1200:3У1, 37:05:031601:394:3У1, 37:05:031601:396:3У1, 37:05:031601:397. На образуемом земельном участке планируется размещение автомобильной дороги.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Все образуемые земельные участки, указанные в таблице 1, будут отнесены к территориям общего пользования.

III. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, образование которых предусмотрено проектом межевания территории, приняты в соответствии с разработанным проектом планировки территории для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново).

IV. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Образование и (или) изменение лесных участков для размещения автомобильной дороги не требуется.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

В границах планируемой территории отсутствует утвержденный проект межевания территории, содержащий перечень координат характерных точек границ этой территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ территории представлен в приложении 2.

Перечень координат характерных поворотных точек образуемых земельных участков представлен в приложении 3.

В целях подготовки проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий, полученные в течение не ранее чем за пять лет до подготовки данного проекта межевания.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых (изменяемых) земельных участков осуществлялось в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности,

иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами Ивановской области, техническими регламентами, сводами правил, Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Ивановской городской думы от 27.02.2008 №694 (в редакции решения от 21.02.2018 №519).

Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер квартала изменяемого зем. участка	Кадастровый номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого зем. участка, кв.м	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешённое использование	Разрешённое использование (проектное)	Вид собственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	37:05:031601	37:05:031601:ЗУ1	4141	Ивановская область, Ивановский район, д. Игнатово	Земли населенных пунктов	-	Для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)	Государственная или муниципальная собственность
2	37:05:031602	37:05:031602:ЗУ1	5987	Ивановская область, Ивановский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	-	Для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)	Государственная или муниципальная собственность

					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
3	37:05:031601	37:05:031601:3У2	59359	Ивановская область, Ивановский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)	Государственная или муниципальная собственность
		37:05:031601:3У2(1)	53767.41					
		37:05:031601:3У2(2)	5591.44					
4	37:05:031601:394	37:05:031601:394:3У1	3920	обл. Ивановская, р-н Ивановский, 350 м южнее д.Игнатово, строение 1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений	Для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской	Частная собственность

					земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	и обслуживающих их объектов	области (Западный обход г. Иваново)	
5	37:05:031601:396	37:05:031601:396:3У1	5858	обл. Ивановская, р-н Ивановский, 350 м южнее д.Игнатово, строение 1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственных и административных зданий, сооружений и обслуживающих их объектов	Для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)	Частная собственность

6	37:05:031601:397	-	688	обл. Ивановская, р-н Ивановский, 350 м южнее д.Игнатово, строение 1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов	Для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)	Частная собственность
7	37:05:031601:1200	37:05:031601:1200:ЗУ1	5646	обл. Ивановская, р-н Ивановский, 350 м южнее д.Игнатово, строение 1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли	Для размещения складских помещений	Для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)	Государственная или муниципальная собственность

					обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
8	37:05:031601 :1193	37:05:031601 :1193:3У1	2421	Ивановская область, Ивановский район, д. Игнатово	Земли населённых пунктов	Для размещения складских помещений	Для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)	Государственная или муниципальная собственность (Аренда)
9	37:24:040927 37:24:040915	37:24:000000 :3У1	110126	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населённых пунктов	-	Для строительства и размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)	Государственная или муниципальная собственность
Всего в постоянное пользование			198146					

Приложение 1. Перечень и сведения о земельных участках, предполагаемых к снятию с кадастрового учета для строительства и размещения автомобильной дороги

Кадастровый номер изменяемого зем. участка	Местоположение (адрес)	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	2	3	4
Для размещения автомобильной дороги			
37:24:040915:22 (Единое землепользование 37:24:000000:29)	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Ташкентская	936	надземная часть теплотрассы
37:24:040927:28 (Единое землепользование 37:24:000000:29)		50	
37:24:040927:27 (Единое землепользование 37:24:000000:29)		414	
37:24:040927:29 (Единое землепользование 37:24:000000:29)		43	

**Приложение 2. Перечень координат характерных точек границ
территории**

Система координат: МСК 37

№ п/ п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционны й угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	1	300205,40	213656,25		
				171°35,17'	8,00
2	2	300197,49	213657,42		
				171°30,37'	31,41
3	3	300166,42	213662,06		
				170°58,69'	7,27
4	4	300159,24	213663,20		
				258°41,71'	21,88
5	5	300154,95	213641,74		
				234°05,18'	130,74
6	6	300078,26	213535,85		
				209°23,28'	135,03
7	7	299960,61	213469,59		
				187°38,17'	36,42
8	8	299924,51	213464,75		
				276°47,98'	6,33
9	9	299925,26	213458,46		
				276°45,17'	31,89
10	10	299929,01	213426,79		
				276°46,51'	23,56
11	11	299931,79	213403,39		
				6°22,67'	116,13
12	12	300047,20	213416,29		
				323°13,74'	25,49
13	13	300067,62	213401,03		
				250°07,38'	200,56
14	14	299999,43	213212,42		
				249°18,15'	33,64
15	15	299987,54	213180,95		
				222°58,59'	40,85
16	16	299957,65	213153,10		
				250°33,89'	78,62
17	17	299931,49	213078,96		

				257°50,84'	36,67
18	18	299923,77	213043,11		
				266°39,71'	32,11
19	19	299921,90	213011,05		
				275°33,28'	33,99
20	20	299925,19	212977,22		
				285°13,48'	37,89
21	21	299935,14	212940,66		
				250°45,18'	79,21
22	22	299909,03	212865,88		
				340°44,98'	82,23
23	23	299986,66	212838,77		
				342°26,18'	262,03
24	24	300236,47	212759,70		
				342°26,33'	47,69
25	25	300281,94	212745,31		
				352°48,56'	143,88
26	26	300424,69	212727,30		
				317°07,03'	7,66
27	27	300430,30	212722,09		
				352°11,41'	46,80
28	28	300476,67	212715,73		
				346°30,44'	58,03
29	29	300533,10	212702,19		
				335°41,47'	51,91
30	30	300580,41	212680,82		
				323°26,35'	67,84
31	31	300634,90	212640,41		
				315°46,92'	155,94
32	32	300746,66	212531,66		
				323°47,14'	88,98
33	33	300818,45	212479,09		
				334°12,27'	92,56
34	34	300901,79	212438,81		
				345°9,82'	98,14
35	35	300996,66	212413,68		
				354°45,37'	100,66
36	36	301096,90	212404,48		
				357°45,07'	137,88
37	37	301234,67	212399,07		
				24°50,50'	13,23
38	38	301246,68	212404,63		
				328°39,00'	11,96

39	39	301256,89	212398,41		
				358°56,10'	154,96
40	40	301411,82	212395,53		
				3°22,98'	85,58
41	41	301497,25	212400,58		
				13°13,24'	71,23
42	42	301566,59	212416,87		
				19°16,92'	47,27
43	43	301611,21	212432,48		
				21°34,17'	19,72
44	44	301629,55	212439,73		
				58°50,36'	15,96
45	45	301637,81	212453,39		
				328°48,54'	30,28
46	46	301663,71	212437,71		
				5°24,32'	173,46
47	47	301836,40	212454,05		
				328°01,27'	22,85
48	48	301855,78	212441,95		
				58°00,35'	59,89
49	49	301887,51	212492,74		
				148°00,68'	137,59
50	50	301770,81	212565,63		
				96°28,28'	29,90
51	51	301767,44	212595,34		
				211°04,10'	1,88
52	52	301765,83	212594,37		
				144°48,25'	2,53
53	53	301763,76	212595,83		
				121°49,40'	4,00
54	54	301761,65	212599,23		
				98°43,75'	2,57
55	55	301761,26	212601,77		
				31°12,66'	5,96
56	56	301766,36	212604,86		
				96°29,22'	77,18
57	57	301757,64	212681,55		
				186°17,35'	61,98
58	58	301696,03	212674,76		
				276°04,60'	29,28
59	59	301699,13	212645,64		
				239°52,89'	165,67
60	60	301616,00	212502,34		

				200°27,99'	65,92
61	61	301554,24	212479,29		
				195°18,49'	73,86
62	62	301483,00	212459,79		
				178°17,55'	480,60
63	63	301002,61	212474,11		
				161°18,01'	93,73
64	64	300913,83	212504,16		
				152°34,58'	66,85
65	65	300854,49	212534,95		
				144°20,75'	84,65
66	66	300785,71	212584,29		
				137°01,56'	151,01
67	67	300675,22	212687,23		
				139°58,23'	44,56
68	68	300641,10	212715,89		
				139°59,02'	22,63
69	69	300623,77	212730,44		
				154°29,46'	81,53
70	70	300550,19	212765,55		
				166°53,93'	58,41
71	71	300493,30	212778,79		
				171°17,68'	12,82
72	72	300480,63	212780,73		
				262°00,96'	16,63
73	73	300478,32	212764,26		
				172°21,79'	11,66
74	74	300466,76	212765,81		
				82°06,08'	16,81
75	75	300469,07	212782,46		
				172°30,05'	49,96
76	76	300419,54	212788,98		
				172°03,47'	52,18
77	77	300367,86	212796,19		
				170°19,12'	47,75
78	78	300320,79	212804,22		
				167°02,74'	71,28
79	79	300251,32	212820,20		
				163°47,66'	76,50
80	80	300177,86	212841,55		
				161°47,48'	68,04
81	81	300113,23	212862,81		
				154°42,57'	63,13

82	82	300056,15	212889,78		
				138°44,44'	38,91
83	83	300026,90	212915,44		
				127°02,65'	40,10
84	84	300002,74	212947,45		
				116°38,88'	30,90
85	85	299988,88	212975,07		
				91°58,24'	79,68
86	86	299986,14	213054,70		
				72°22,42'	187,31
87	87	300042,86	213233,22		
				69°16,95'	32,39
88	88	300054,32	213263,52		
				69°16,18'	30,00
89	89	300064,94	213291,58		
				69°16,26'	55,46
90	90	300084,57	213343,45		
				69°17,60'	10,69
91	91	300088,35	213353,45		
				69°16,83'	62,35
92	92	300110,41	213411,77		
				354°30,57'	5,96
93	93	300116,34	213411,20		
				354°35,65'	7,85
94	94	300124,16	213410,46		
				55°22,32'	64,22
95	95	300160,65	213463,30		
				67°04,57'	17,25
96	96	300167,37	213479,19		
				83°09,16'	54,02
97	97	300173,81	213532,82		
				76°40,30'	74,39
98	98	300190,96	213605,21		
				74°12,34'	26,56
99	99	300198,19	213630,77		
				74°12,01'	26,48
	1	300205,40	213656,25		

**Таблица 3. Перечень координат характерных поворотных точек
образуемых земельных участков**

Система координат: МСК 37

37:05:031601

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
37:05:031601:ЗУ1					
1	н1	300205,40	213656,25		
2	н2	300197,49	213657,42	171°35,17'	8,00
3	н3	300195,66	213642,94	262°47,82'	14,60
4	н4	300178,24	213588,31	252°18,84'	57,34
5	н5	300110,41	213411,77	248°58,94'	189,12
6	н6	300116,34	213411,20	354°30,57'	5,96
7	н7	300124,16	213410,46	354°35,65'	7,85
8	н8	300160,65	213463,30	55°22,32'	64,22
9	н9	300167,37	213479,19	67°04,57'	17,25
10	н10	300173,81	213532,82	83°09,16'	54,02
11	н11	300190,96	213605,21	76°40,30'	74,39
12	н12	300198,19	213630,77	74°12,34'	26,56
	н1	300205,40	213656,25	74°12,01'	26,48

Площадь: 4141 кв. м

37:05:031602

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
37:05:031602:3У1					
1	н59	299925,26	213458,46	6°55,51'	58,31
2	н60	299983,14	213465,49	19°35,99'	65,64
3	н61	300044,98	213487,51	31°34,36'	45,34
4	н62	300083,61	213511,25	44°48,19'	45,27
5	н63	300115,73	213543,15	59°51,50'	67,53
6	н64	300149,64	213601,55	72°37,51'	51,10
7	н65	300164,90	213650,32	82°37,37'	11,84
8	н66	300166,42	213662,06	170°58,69'	7,27
9	н67	300159,24	213663,20	258°41,71'	21,88
10	н68	300154,95	213641,74	234°05,18'	130,74
11	н69	300078,26	213535,85	209°23,28'	135,03
12	н70	299960,61	213469,59	187°38,17'	36,42
13	н71	299924,51	213464,75	276°47,98'	6,33
	н59	299925,26	213458,46		

Площадь: 5987 кв. м

37:05:031601

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
37:05:031601:ЗУ2(1)					
1	н13	300140,84	213523,45	224°16,39'	54,62
2	н14	300101,73	213485,32	212°23,04'	49,89
3	н15	300059,60	213458,60	199°27,96'	73,28
4	н16	299990,51	213434,18	186°51,12'	61,94
5	н17	299929,01	213426,79	276°46,51'	23,56
6	н18	299931,79	213403,39	6°22,67'	116,13
7	н19	300047,20	213416,29	323°13,74'	25,49
8	н20	300067,62	213401,03	250°07,38'	200,56
9	н21	299999,43	213212,42	249°18,15'	33,64
10	н22	299987,54	213180,95	222°58,59'	40,85
11	н23	299957,65	213153,10	250°33,89'	78,62
12	н24	299931,49	213078,96	257°50,84'	36,67
13	н25	299923,77	213043,11	266°39,71'	32,11
14	н26	299921,90	213011,05	275°33,28'	33,99
15	н27	299925,19	212977,22	285°13,48'	37,89
16	н28	299935,14	212940,66	250°45,18'	79,21
17	н29	299909,03	212865,88	340°44,98'	82,23
18	н30	299986,66	212838,77	342°26,20'	309,72
19	н31	300281,94	212745,31	352°48,56'	143,88
20	н32	300424,69	212727,30	356°58,77'	42,89
21	н33	300467,52	212725,04		

22	Н34	300439,30	212732,60	165°00,17'	29,22
23	Н35	300398,98	212743,51	164°51,55'	41,77
24	36	300327,32	212762,90	164°51,56'	74,24
25	37	300310,69	212767,40	164°51,52'	17,23
26	38	300296,86	212772,14	161°04,90'	14,62
27	Н39	300244,37	212790,14	161°04,32'	55,49
28	Н40	300043,94	212851,15	163°04,20'	209,51
29	Н41	300046,42	212858,24	70°43,25'	7,51
30	Н42	300113,23	212862,81	3°54,79'	66,97
31	Н43	300056,15	212889,78	154°42,57'	63,13
32	Н44	300007,57	212884,43	186°17,07'	48,87
33	Н45	299991,75	212889,95	160°45,89'	16,76
34	Н46	299988,88	212975,07	91°55,87'	85,17
35	Н47	299986,14	213054,70	91°58,24'	79,68
36	Н48	300042,86	213233,22	72°22,42'	187,31
37	Н49	300054,32	213263,52	69°16,95'	32,39
38	Н50	300064,94	213291,58	69°16,18'	30,00
39	Н51	300084,57	213343,45	69°16,26'	55,46
40	Н52	300088,35	213353,45	69°17,60'	10,69
41	Н5	300110,41	213411,77	69°16,83'	62,35
42	Н4	300178,24	213588,31	68°58,94'	189,12
	Н13	300140,84	213523,45	240°01,87'	74,87

37:05:031601:3У2(2)					
1	н53	300641,10	212715,89		
2	н54	300623,77	212730,44	139°59,02'	22,63
3	н55	300550,19	212765,55	154°29,46'	81,53
4	н56	300493,30	212778,79	166°53,93'	58,41
5	н57	300491,50	212773,09	252°28,47'	5,98
6	н58	300475,95	212724,60	252°13,19'	50,92
	н53	300641,10	212715,89	356°58,86'	165,38

Площадь: 59359 кв. м

37:05:031601:394

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
37:05:031601:394:3У1					
1	н56	300493,30	212778,79		
2	н126	300480,63	212780,73	171°17,68'	12,82
3	н127	300478,32	212764,26	262°00,96'	16,63
4	н128	300466,76	212765,81	172°21,79'	11,66
5	н72	300469,07	212782,46	82°06,08'	16,81
6	н73	300419,54	212788,98	172°30,05'	49,96
7	н35	300398,98	212743,51	245°40,15'	49,90
8	н34	300439,30	212732,60	344°51,55'	41,77
9	н33	300467,52	212725,04	345°00,17'	29,22
10	н74	300475,41	212722,93	345°01,67'	8,17
11	н57	300491,50	212773,09	72°12,91'	52,68
	н56	300493,30	212778,79	72°28,47'	5,98

Площадь: 3920 кв. м

37:05:031601:396

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
37:05:031601:396:3У1					
1	н73	300419,54	212788,98	172°03,47'	52,18
2	н75	300367,86	212796,19	170°19,12'	47,75
3	н76	300320,79	212804,22	167°02,74'	71,28
4	н77	300251,32	212820,20	256°58,90'	30,85
5	н39	300244,37	212790,14	341°04,32'	55,49
6	38	300296,86	212772,14	74°47,58'	20,89
7	78	300302,34	212792,30	344°47,06'	31,82
8	79	300333,04	212783,95	254°47,87'	21,81
9	36	300327,32	212762,90	344°51,56'	74,24
10	н35	300398,98	212743,51	65°40,15'	49,90
	н73	300419,54	212788,98		

Площадь: 5858 кв. м

37:05:031601:397

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
37:05:031601:397					
1	36	300327,32	212762,90	74°47,87'	21,81
2	79	300333,04	212783,95	164°47,06'	31,82
3	78	300302,34	212792,30	254°47,58'	20,89
4	38	300296,86	212772,14	341°04,90'	14,62
5	37	300310,69	212767,40	344°51,52'	17,23
	36	300327,32	212762,90		

Площадь: 688 кв. м

37:05:031601:1200

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
37:05:031601:1200:3У1					
1	н77	300251,32	212820,20	163°47,66'	76,50
2	н80	300177,86	212841,55	161°47,48'	68,04
3	н42	300113,23	212862,81	183°54,79'	66,97
4	н41	300046,42	212858,24	250°43,25'	7,51
5	н40	300043,94	212851,15	343°04,20'	209,51
6	н39	300244,37	212790,14	76°58,90'	30,85
	н77	300251,32	212820,20		

Площадь: 5646 кв. м

37:05:031601:1193

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
37:05:031601:1193:ЗУ1					
1	н43	300056,15	212889,78	138°44,44'	38,91
2	н81	300026,90	212915,44	127°02,65'	40,10
3	н82	300002,74	212947,45	116°38,88'	30,90
4	н46	299988,88	212975,07	271°55,87'	85,17
5	н45	299991,75	212889,95	340°45,89'	16,76
6	н44	300007,57	212884,43	6°17,07'	48,87
	н43	300056,15	212889,78		

Площадь: 2421 кв. м

37:24:000000:ЗУ1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
37:24:000000:ЗУ1					
1	н83	300430,43	212721,93	352°15,34'	44,53
2	н84	300474,55	212715,93	346°40,00'	60,10
3	н85	300533,03	212702,07	335°42,95'	51,91
4	н86	300580,35	212680,72	323°34,35'	67,08
5	н87	300634,32	212640,89	315°47,97'	44,09
6	н88	300665,93	212610,15	315°39,65'	111,57
7	н89	300745,73	212532,17	323°37,93'	86,50

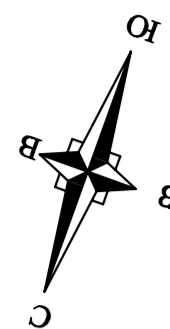
8	H90	300815,38	212480,88	334°01,29'	96,11
9	H91	300901,78	212438,78	345°10,59'	98,15
10	H92	300996,66	212413,67	354°46,39'	100,66
11	H93	301096,90	212404,50	357°45,83'	137,88
12	H94	301234,68	212399,12	25°00,86'	13,22
13	H95	301246,66	212404,71	328°28,25'	11,99
14	H96	301256,88	212398,44	358°58,74'	158,27
15	H97	301415,12	212395,62	3°31,95'	82,29
16	H98	301497,25	212400,69	13°13,44'	71,34
17	H99	301566,70	212417,01	20°00,44'	66,84
18	H100	301629,51	212439,88	58°49,67'	16,04
19	H101	301637,81	212453,60	328°49,52'	30,27
20	H102	301663,71	212437,93	5°23,74'	173,45
21	H103	301836,39	212454,24	328°02,55'	22,84
22	H104	301855,77	212442,15	58°00,83'	59,88
23	H105	301887,49	212492,94	148°03,09'	137,62
24	H106	301770,72	212565,76	96°31,71'	29,90
25	H107	301767,32	212595,47	211°17,58'	1,79
26	H108	301765,79	212594,54	144°37,18'	2,54
27	H109	301763,72	212596,01	122°01,23'	4,00
28	H110	301761,60	212599,40	98°30,52'	2,57
29	H111	301761,22	212601,94	31°16,54'	4,41
30	H112	301764,99	212604,23	31°13,10'	1,54
31	H113	301766,31	212605,03	96°29,61'	77,20

32	н114	301757,58	212681,73	186°18,45'	61,99
33	н115	301695,97	212674,92	276°18,33'	29,14
34	н116	301699,17	212645,96	239°53,51'	165,86
35	н117	301615,97	212502,48	201°19,28'	7,54
36	н118	301608,95	212499,74	200°22,89'	58,37
37	н119	301554,23	212479,41	195°18,94'	73,86
38	н120	301482,99	212459,90	178°18,87'	480,40
39	н121	301002,80	212474,03	161°18,74'	93,94
40	н122	300913,81	212504,13	152°35,27'	66,86
41	н123	300854,46	212534,91	144°21,65'	84,64
42	н124	300785,67	212584,23	137°02,37'	151,01
43	н125	300675,16	212687,14	139°49,94'	44,57
44	н53	300641,10	212715,89	176°58,86'	165,38
45	н58	300475,95	212724,60	252°04,87'	1,76
46	н74	300475,41	212722,93	165°01,67'	8,17
47	н33	300467,52	212725,04	176°58,77'	42,89
48	н32	300424,69	212727,30	316°54,45'	7,86
	н83	300430,43	212721,93		

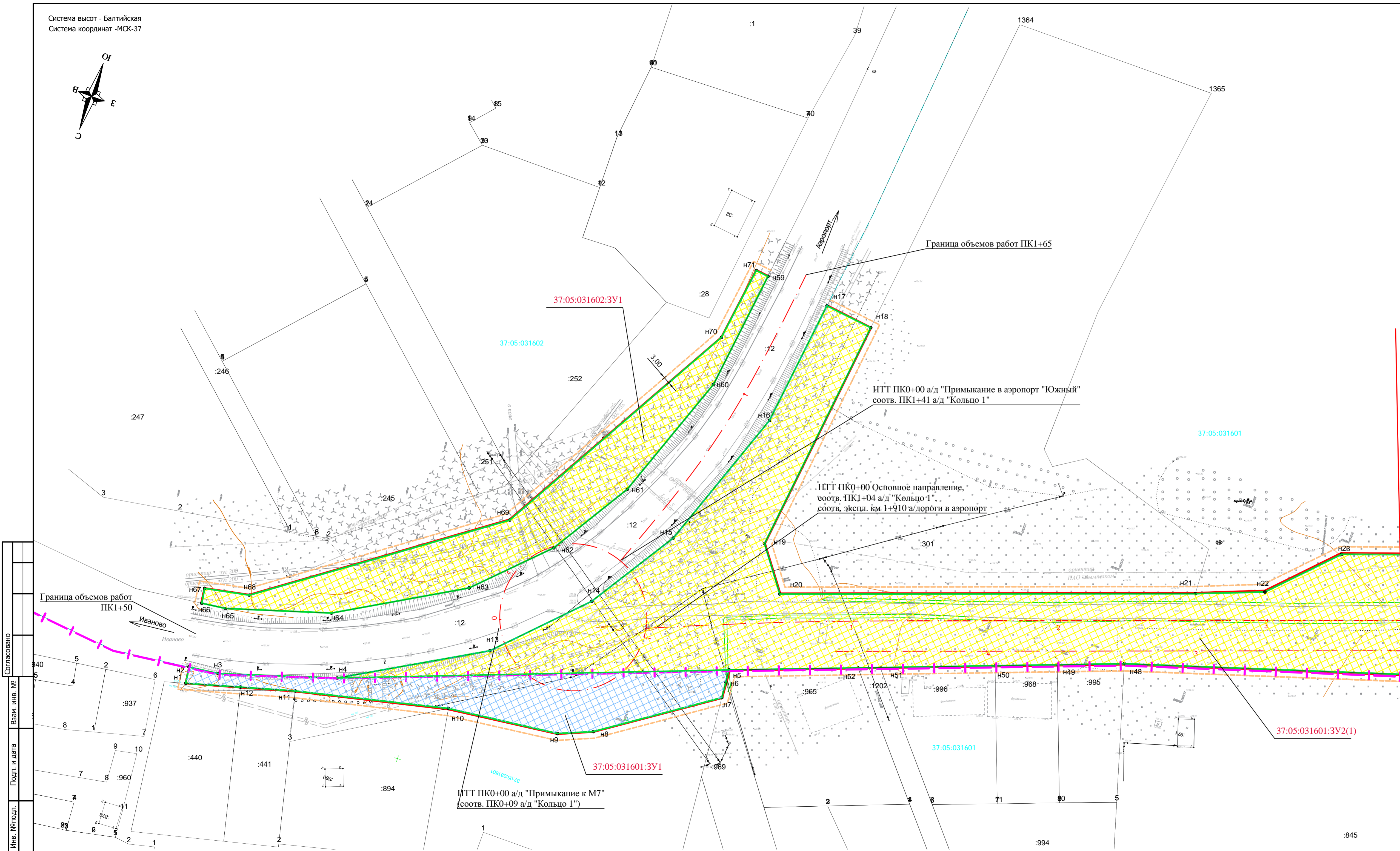
Площадь: 110126 кв. м

**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания
территории**

Раздел 2. Чертежи межевания территории.



- Условные обозначения:**
- Красные линии, утвержденные в составе планировки территории
 - Граница образуемого земельного участка
 - - - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - - - Граница кадастрового квартала
 - - - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - :301 Кадастровый номер земельного участка
 - 37:05:031601 Обозначение кадастрового квартала
 - 37:05:031602:3У1 Обозначение образуемого земельного участка
 - н1 Координаты поворотных точек образуемого земельного участка
 - - - Ось трассы
 - Граница образуемого земельного участка, земли населенных пунктов, Ивановская обл. Ивановский район, д. Игнатово
 - Граница образуемого земельного участка, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения

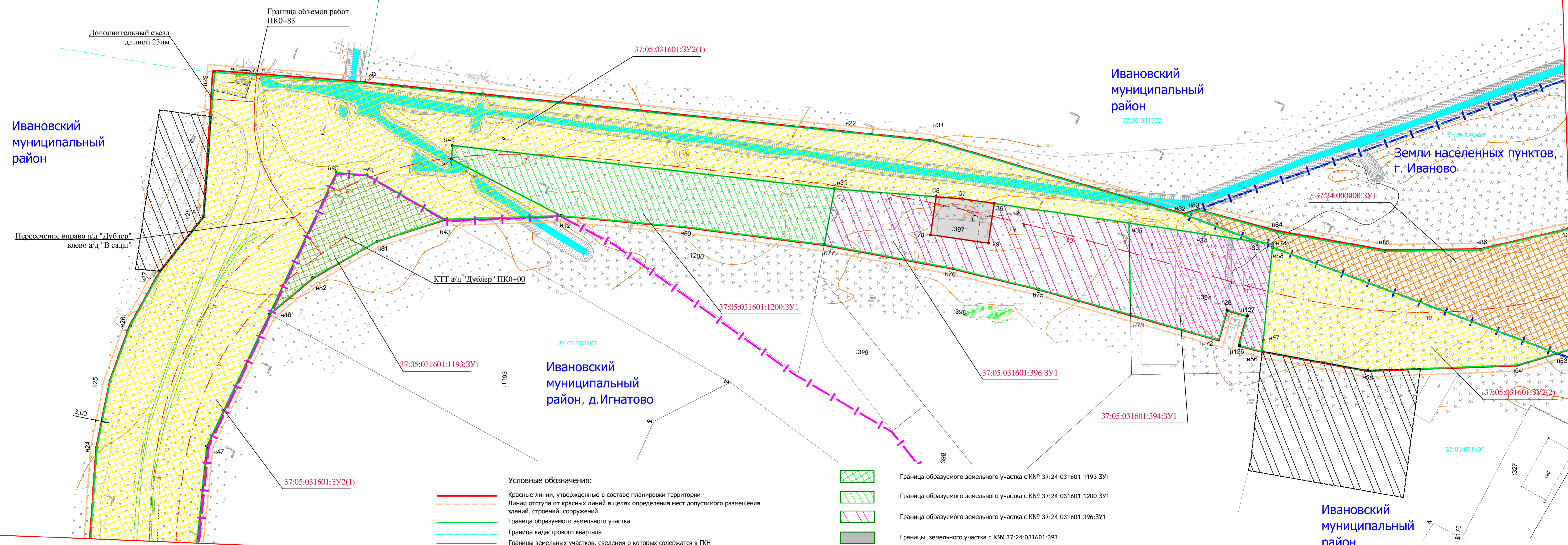
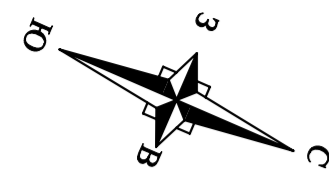


Линия совмещения с ЛИСТОМ 2

Линия совмещения с ЛИСТОМ 2

Согласовано	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ив. №подл.
-------------	--------------	--------------	------------

0133200001719000001/27-ПМТ						
Проект планировки и межевания территории для автомобильной дороги Аэропорт "Южный" - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)						
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории Раздел 2. Чертежи межевания территории	
Разраб.	Афанасьева	301	05.19	05.19		
Провер.	Капаева	Капаева	05.19	05.19		
ГИП	Капаева	Капаева	05.19	05.19	Чертеж межевания территории М 1:1000	
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	4
				ООО "Ивановдорпроект"		



Дополнительный съезд
длиной 23пм

Граница объемов работ
ПК0+83

Ивановский
муниципальный
район

Ивановский
муниципальный
район
37:05:031502

Земли населенных пунктов,
г. Иваново

Пересечение вправо а/д "Дублер"
влево а/д "В сады"

КТТ а/д "Дублер" ПК0+00

Ивановский
муниципальный
район, д.Игнатово

Ивановский
муниципальный
район

Линия совмещения с листом 1

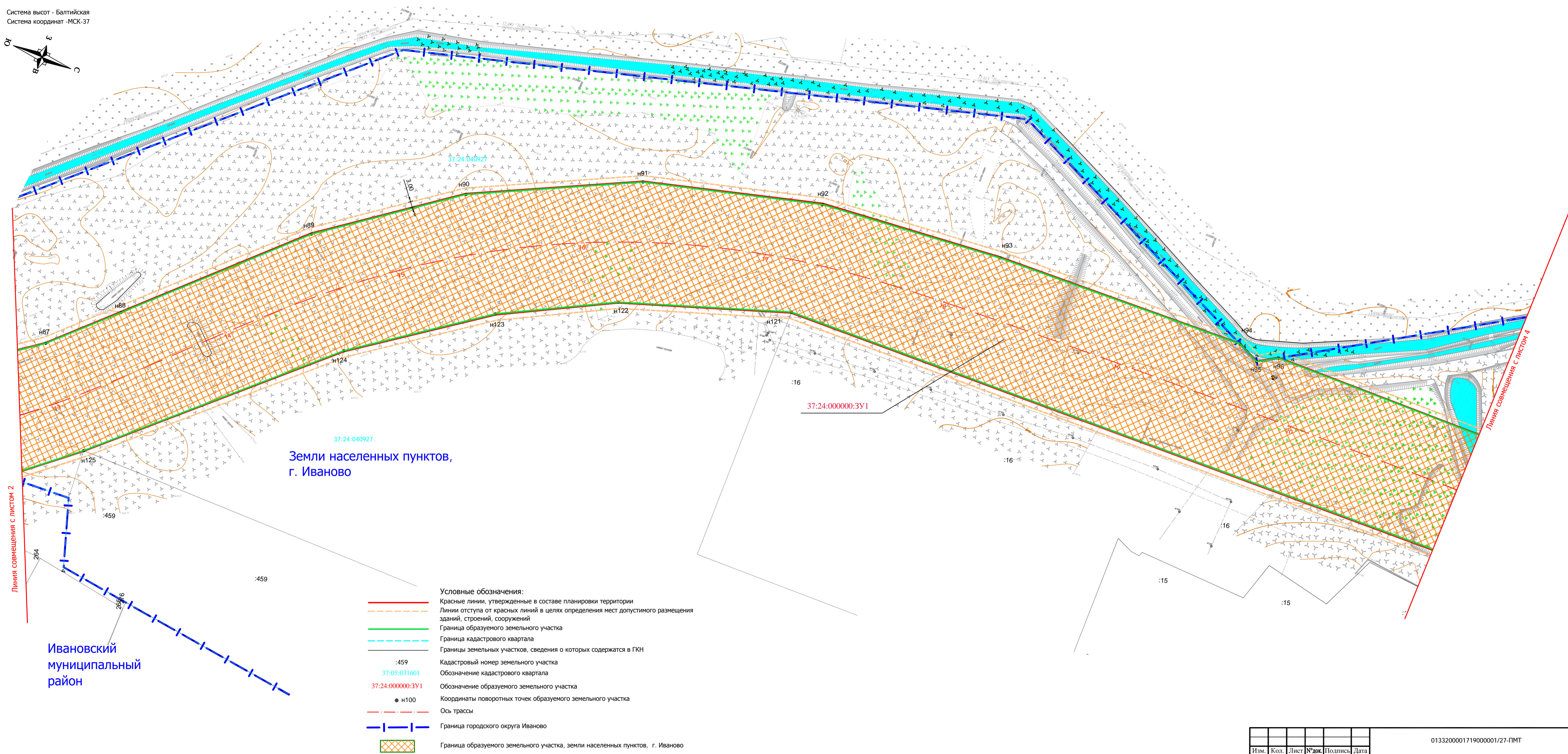
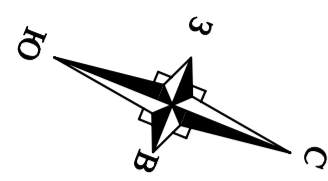
Линия совмещения с листом 3

Условные обозначения:

- Красные линии, утвержденные в составе планировки территории
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Граница образуемого земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
- Кадастровый номер земельного участка
- Обозначение кадастрового квартала
- Обозначение образуемого земельного участка
- Координаты поворотных точек образуемого земельного участка
- Ось трассы
- Граница городского округа Иваново
- Граница населенного пункта

- Граница образуемого земельного участка с КN# 37:24:031601:1193:ЗУ1
- Граница образуемого земельного участка с КN# 37:24:031601:1200:ЗУ1
- Граница образуемого земельного участка с КN# 37:24:031601:396:ЗУ1
- Границы земельного участка с КN# 37:24:031601:397
- Граница образуемого земельного участка с КN# 37:24:031601:394:ЗУ1
- Граница образуемого земельного участка, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения
- Граница образуемого земельного участка, земли населенных пунктов, г. Иваново
- Граница образуемого земельного участка, взамен изымаемых земельных участков

Изм. №, Подп. и дата, Взам. инв. №



Земли населенных пунктов,
г. Иваново

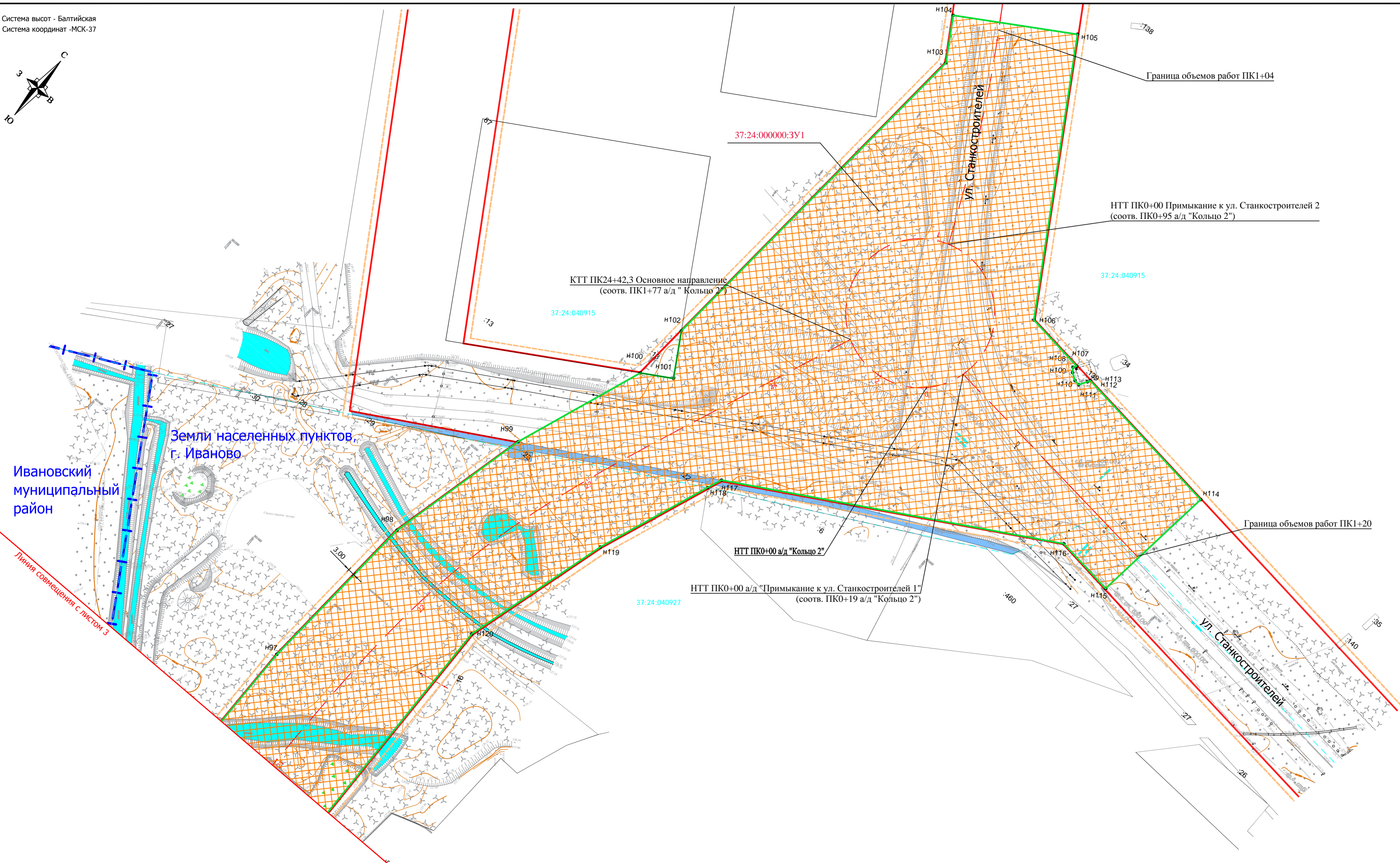
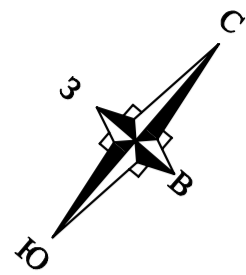
Ивановский
муниципальный
район

- Условные обозначения:
- Красные линии, утвержденные в составе планировки территории
 - - - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Граница образуемого земельного участка
 - - - Граница кадастрового квартала
 - - - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - :459 Кадастровый номер земельного участка
 - 37:05:031601 Обозначение кадастрового квартала
 - 37:24:000000:3У1 Обозначение образуемого земельного участка
 - н100 Координаты поворотных точек образуемого земельного участка
 - - - Ось трассы
 - - - Граница городского округа Иваново
 - [Grid] Граница образуемого земельного участка, земли населенных пунктов, г. Иваново

Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 4

Изм. №	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

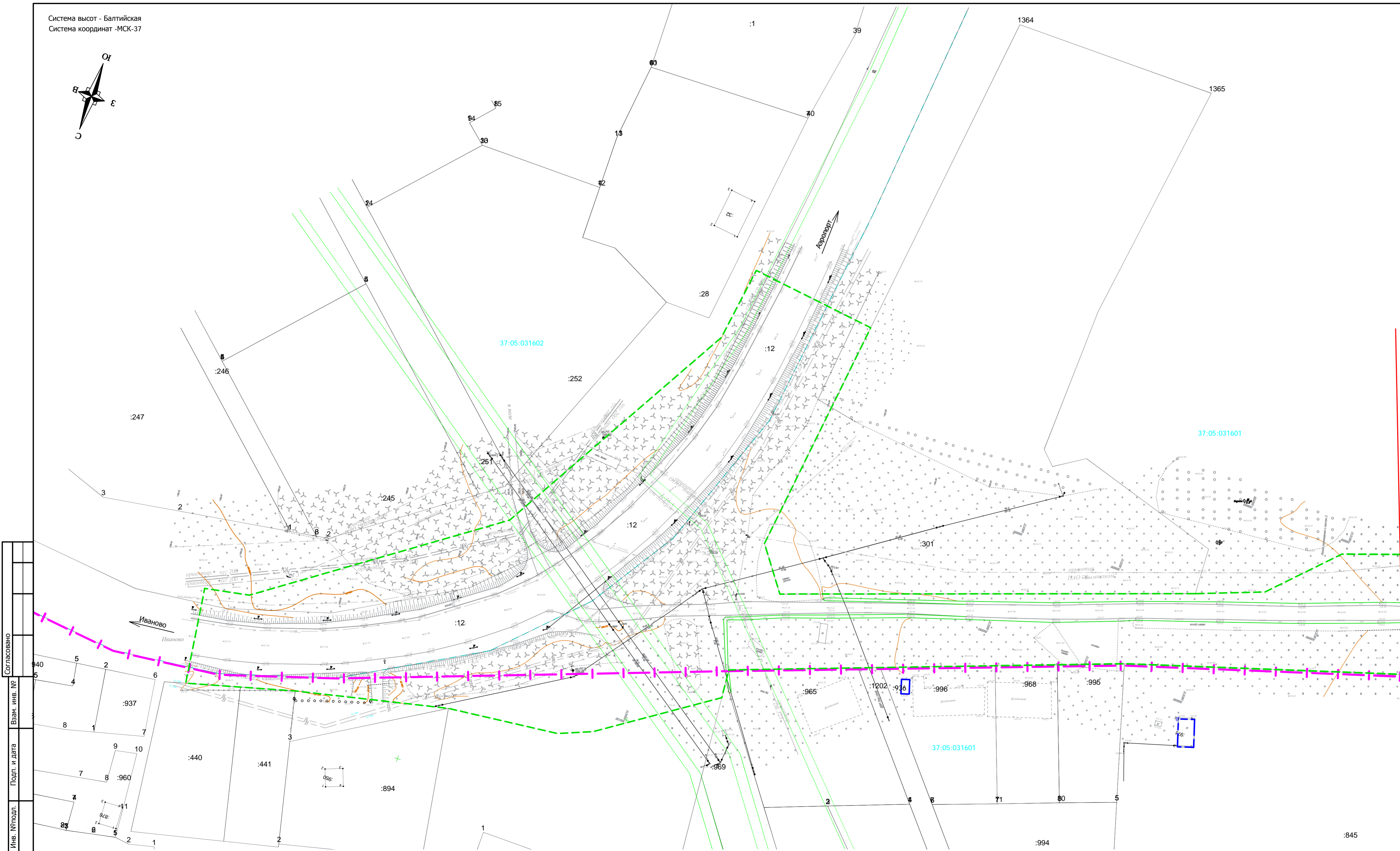


- Условные обозначения:
- Красные линии, утвержденные в составе планировки территории
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница кадастрового квартала
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Обозначение кадастрового квартала
 - Обозначение образуемого земельного участка
 - Координаты поворотных точек образуемого земельного участка
 - Ось трассы
 - Граница городского округа Иваново
 - Граница образуемого земельного участка, земли населенных пунктов, г. Иваново
 - Границы земельных участков, предполагаемых к снятию с кадастрового учета

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

**Материалы по обоснованию проекта межевания
территории**

Раздел 3. Чертеж межевания территории.



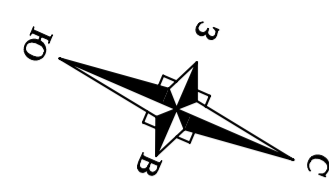
- Условные обозначения:
- Границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий
 - - - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - - - Граница существующих объектов капитального строительства
 - :1193 Кадастровый номер земельного участка
 - 37:05:031601 Обозначение кадастрового квартала
 - Граница кадастрового квартала
 - | - | Граница населенного пункта

Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 2

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

0133200001719000001/27-ПМТ					
Проект планировки и межевания территории для автомобильной дороги Аэропорт "Южный" - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)					
Изм.	Копуч	Лист № док	Подп.	Дата	
Разраб.	Афанасьева	3/01		05.19	Материалы по обоснованию проекта межевания территории Раздел 3. Чертеж межевания территории
Провер.	Капаева			05.19	
ГИП	Капаева			05.19	Чертеж межевания территории М 1:1000
Стадия	Лист	Листов			
П	1	4	ООО "Ивановдорпроект"		



Ивановский
муниципальный
район

Ивановский
муниципальный
район

37:05:031502

Земли населенных пунктов,
г. Иваново

37:05:031601








Ивановский
муниципальный
район, д.Игнатово

Ивановский
муниципальный
район

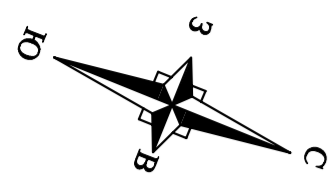
Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 1

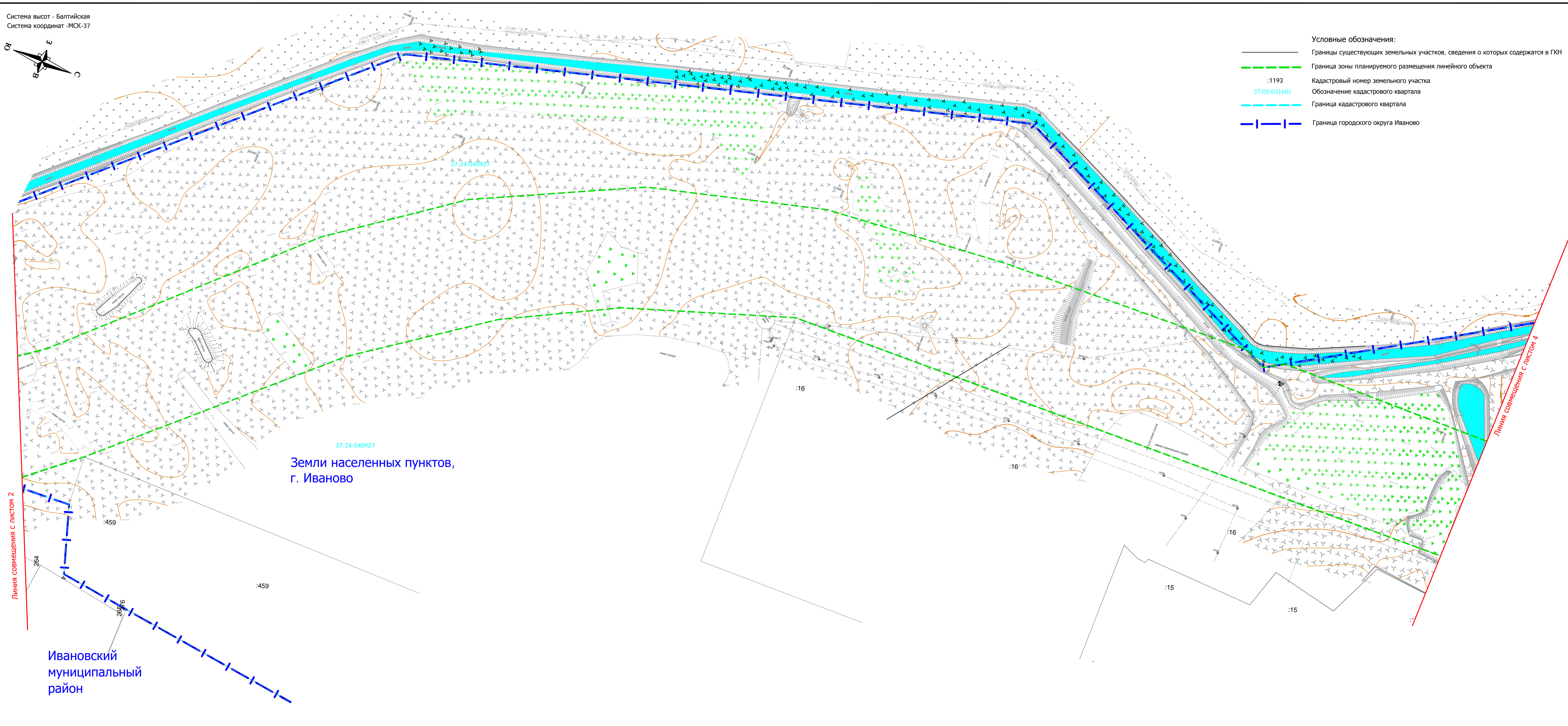
Условные обозначения:

-  Границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
-  Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  Кадастровый номер земельного участка
-  Обозначение кадастрового квартала
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница городского округа Иваново
-  Граница населенного пункта

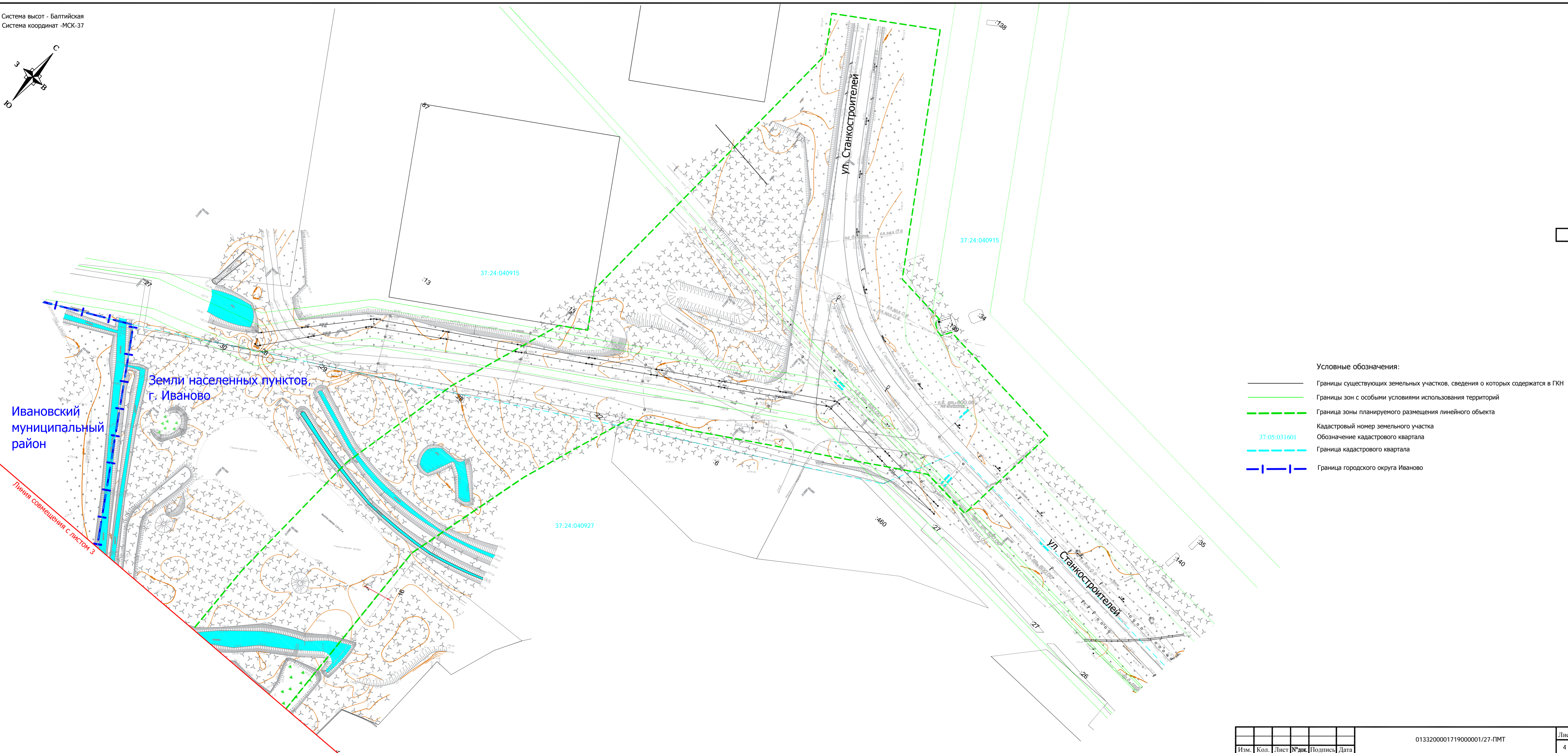
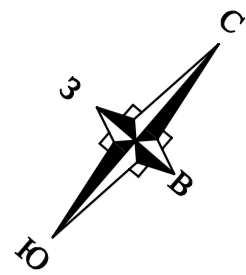
Изм. №, Подп. и дата, Взам. инв. №



- Условные обозначения:
- Границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - :1193 Кадастровый номер земельного участка
 - 37:05:031601 Обозначение кадастрового квартала
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница городского округа Иваново



Изм. №	подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Ивановский муниципальный район
Земли населенных пунктов, г. Иваново

Линия совмещения с листом 3

- Условные обозначения:
- Границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Обозначение кадастрового квартала
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница городского округа Иваново

Изм. №	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №