Отчет о ходе реализации муниципальной программы «Градостроительство и территориальное планирование» города Иванова за 2020 год

1. Описание ключевых результатов реализации муниципальной программы города Иванова (далее – Программа), достигнутых в отчетном году.

В рамках реализации программы достигнуты следующие целевые показатели:

- внесены изменения в Генеральный план города Иванова, Правила землепользования и застройки города Иванова (100%);
- созданы условия для обеспечения развития инженерной и социальной инфраструктур, повышения инвестиционной привлекательности города, путем утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории (14 ед.);
- осуществлен снос аварийных жилых домов; домов, помещения в которых признаны не соответствующими требованиям, предъявляемым к жилому помещению; домов, в отношении которых имеется решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Иванова; хозяйственных построек, находящихся в аварийном состоянии;
- выполнены мероприятия по обследованию и выдаче технических заключений нежилых объектов капитального строительства.

2. Оценка возможностей достижения запланированных конечных результатов Программы к моменту ее завершения с учетом фактически достигнутых результатов.

Анализ достигнутых результатов программы, а также объем расходов, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, позволяет сделать вывод, что запланированные целевые показатели программы к моменту ее завершения могут быть достигнуты.

3. Описание ключевых результатов реализации каждой из подпрограмм, достигнутых в отчетном году.

3.1. Специальная подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

Реализация подпрограммы направлена на создание технических условий для принятия оперативных, информационно обоснованных решений органом местного самоуправления, информационного обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления инвестиционной и иной хозяйственной деятельности,

проведения землеустройства.

В 2020 году в рамках реализации мероприятий подпрограммы были достигнуты следующие результаты:

1) Решениями Ивановской городской Думы от 25.03.2020 № 870, от 25.03.2020 № 871 были утверждены изменения в Генеральный план города Иванова и в Правила землепользования и застройки города Иванова.

2) В рамках мероприятия по подготовке документации по планировке территории (проекты планировки территории, проекты межевания территории), внесению изменений в утвержденную документацию по планировке территории, были утверждены:

- документация по планировке территории в районе улицы Революционной;
- документация по планировке территории около улицы Фрунзе;
- проект внесения изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории микрорайона Московский;
- документация по планировке территории улично-дорожной сети города Иванова, соединяющей проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова;
- документация по планировке территории города Иванова, в районе улиц Дубравной, 3-й Холмистой, 5-й Парковской, Попова;
- документация по планировке территории города Иванова, в местечке Авдотьино в районе проезда Авдотьинского;
- документация по планировке территории улично-дорожной сети города Иванова в районе улиц Базисной и Спартака;
- документация по планировке территории улично-дорожной сети города Иванова в районе улицы Багратиона для организации связи улиц Окуловой и Митрофановской;
- документация по планировке территории города Иванова в районе улиц Парижской Коммуны и Поселковой;
- проект внесения изменений в проект межевания территории 14-е Почтовое отделение;
- документация по планировке территории улично-дорожной сети города Иванова, соединяющей улицы Куконковых и 2-ю Камвольную;
- проект внесения изменений в проект межевания территории по переулку Педагогическому;
- проект внесения изменений в проект планировки территории и разработка проекта межевания территории, ограниченной улицами Яковлевской, Володиной, Силикатной и проездом Бакинским;
- проект внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Минской, городской чертой, переулком 5-м Коноховским, улицей 2-й Парковской.

3) В полном объеме реализованы мероприятия по:

- текущему содержанию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иванова;

- текущему содержанию интерактивной карты инженерных коммуникаций муниципального образования;

- закупке оборудования для эксплуатации информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иванова.

4) Выполнены кадастровые работы по уточнению местоположения границ 3 земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

5) Выполнены работы по образованию 24 земельных участков, на территории микрорайонов «Рождественский» (8 земельных участков) и «Московский» (16 земельных участков).

3.2. Специальная подпрограмма «Снос домов и хозяйственных построек».

Реализация специальной подпрограммы направлена на создание условий для обеспечения развития инженерной и социальной инфраструктур, повышения инвестиционной привлекательности города, застройки территорий, занятых в настоящее время объектами, подлежащими сносу, сокращения рисков возникновения аварий (обрушений) на объектах, подлежащих сносу, улучшения внешнего облика и благоустройства города.

Реализация подпрограммы в 2020 году позволила обеспечить снос 6 объектов, подлежащих сносу.

3.3.Специальная подпрограмма «Снос нежилых объектов капитального строительства»

Целью реализации подпрограммы является сокращение рисков возникновения аварий (обрушений) на нежилых объектах капитального строительства, подлежащих сносу, улучшение внешнего облика и благоустройство города.

В результате реализации подпрограммы управлением капитального строительства Администрации города Иванова в 2020 году достижение целевых показателей не планировалось.

Запланированный на 2020 год объем работ выполнен в полном объеме. В отчетном году выполнено обследование и выдача технических заключений на следующие объекты:

- ДОЛ в Комсомольском районе, вблизи д. Воронцово,

- ДОЛ в Тейковском районе, м. Оболсуново,

- бывшей насосной станции АО «Ивгортеплоэнерго» рядом с домами 22, 22А и 22Б по Кохомскому шоссе,

- самовольной постройки: г. Иваново, ул. Маяковского, у дома № 25,

- самовольной постройки: г. Иваново, Бакинский проезд, д.34.

Объем плановых расходов на 2020 год составил 322,72 тыс. руб., из них на 31.12.2020 освоено 322,72 тыс. руб.

4. Оценка возможностей достижения запланированных конечных результатов каждой из подпрограмм к моменту ее завершения с учетом фактически достигнутых результатов (приводится только для незавершенных программ).

4.1. Специальная подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

Анализ достигнутых результатов мероприятий подпрограммы позволяет сделать вывод, что запланированные целевые показатели подпрограммы к моменту ее завершения могут быть достигнуты при условии предоставления субсидии из областного бюджета.

4.2. Специальная подпрограмма «Снос домов и хозяйственных построек».

Анализ достигнутых результатов мероприятий подпрограммы позволяет сделать вывод, что запланированные целевые показатели подпрограммы к моменту ее завершения будут достигнуты.

Объем расходов, предусмотренных на реализацию подпрограммы, позволяет достичь конечных ожидаемых результатов подпрограммы.

4.3. Специальная подпрограмма «Снос нежилых объектов капитального строительства»

В результате реализации подпрограммы планируется достижение следующих целевых показателей:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020 год	2021 год
1	Количество нежилых объектов капитального строительства, на снос (демонтаж) которых подготовлена (откорректирована) проектно-сметная документация и определена сметная стоимость	единиц		
2	Количество проектов, реализованных по сносу (демонтажу) нежилых объектов капитального строительства	единиц		2 *

* - значение целевого показателя подлежит уточнению по итогам определения перечня объема работ, исходя из объемов финансирования мероприятия "Снос (демонтаж) нежилых объектов капитального строительства".

При условии финансирования в полном объеме всех подпрограммных мероприятий результаты подпрограммы, запланированные к моменту ее завершения, будут достигнуты.

5. Оценка дополнительного объема расходов, необходимого для достижения конечных ожидаемых результатов подпрограммы (приводится только для незавершенных специальных подпрограмм).

5.1. Специальная подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

Необходимость в дополнительных расходах определяется при формировании проекта бюджета города.

5.2. Специальная подпрограмма «Снос домов и хозяйственных построек».

Объем расходов, предусмотренных на реализацию подпрограммы, позволяет достичь конечных ожидаемых результатов подпрограммы.

При досрочном прекращении мероприятий подпрограммы бюджет города Иванова не понесет финансовых потерь.

5.3. Специальная подпрограмма «Снос нежилых объектов капитального строительства».

При условии финансирования в полном объеме всех подпрограммных мероприятий результаты подпрограммы, запланированные к моменту ее завершения, будут достигнуты.

Приложение 1

Табличная часть отчета о ходе реализации муниципальной программы города Иванова за 2020 год

№ п/п	Наименование Программы (с указанием головного исполнителя), подпрограммы, мероприятия (с указанием исполнителя)	Объем плановых расходов (тыс. руб.)	Объем фактических кассовых расходов (тыс. руб.)	Объем экономии бюджетных средств, полученный по итогам проведения конкурентных процедур (тыс. руб.) (при наличии) *	Объем кредиторской задолженности, сложившейся вследствие отсутствия необходимого объема средств на едином счете бюджета города Иванова (тыс. руб.) (при наличии) по состоянию на 1 января отчетного года	по состоянию на 1 января текущего финансового года	Пояснение причин отклонений расходов на осуществление отдельных мероприятий **	Наименование целевого индикатора (единица измерения)	План	Факт	Пояснение причин отклонений ожидаемых (плановых) и фактически достигнутых результатов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Муниципальная программа "Градостроительство и территориальное планирование" (управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова)	12793,45	12752,18	41,27				Доля внесенных изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки и градостроительные регламенты города Иванова от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (%)	100	100	
								Сокращение сроков подготовки исходной и разрешительной документации в сфере градостроительной деятельности относительно установленных нормативными правовыми актами сроков (%)	31,4	31,4	
								Доля информации, общедоступной посредством интернет-ресурсов, в общем объеме информации, размещенной в ИСОГД (%)	78,00	78,00	
								Доля документов, относящихся к градостроительной деятельности, выданных с использованием автоматизированной ИСОГД, в общем объеме выданных документов (%)	95,2	95,2	
								Количество снесенных домов и хозяйственных построек (ед)	6	6	
								Количество утвержденной документации по планировке территории (проекты планировки территории, проекты межевания территории), внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории (ед)	14	14	
								Количество земельных участков многоквартирных жилых домов, в отношении которых уточнены границы (ед)	3	3	
								Количество земельных участков на территории микрорайонов "Рождественский" и "Московский" города Иванова, в отношении которых выполнены кадастровые работы на основании утвержденной документации по планировке территории (ед)	27	24	Отклонение ожидаемых (плановых) и фактически достигнутых результатов связано со следующим обстоятельством.В рамках проведения мероприятия "Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков на территории микрорайонов "Рождественский" и "Московский" города Иванова на основании утвержденной документации по планировке территории" предусматривалось выполнение кадастровых работ по образованию 27 земельных участков, на территории микрорайонов "Рождественский"(11 земельных участков) и "Московский" (16 земельных участков). Объем работ в отношении земельных участков на территории микрорайона "Рождественский" был уменьшен с 11 до 8 земельных участков, поскольку на момент подготовки документации для проведения электронного аукциона кадастровые работы в отношении 3 земельных участков, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, уже были выполнены.
1.1.	Специальная подпрограмма "Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности":	11358,95	11317,69	Итого по подпрограмме: 41,26	Итого по подпрограмме:	Итого по подпрограмме:		Доля внесенных изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки и градостроительные регламенты города Иванова от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	100	100	
								Сокращение сроков подготовки исходной и разрешительной документации в сфере градостроительной деятельности относительно установленных нормативными правовыми актами сроков (%)	31,4	31,4	
								Доля информации, общедоступной посредством интернет-ресурсов, в общем объеме информации, размещенной в ИСОГД (%)	78	78	
								Доля документов, относящихся к градостроительной деятельности, выданных с использованием автоматизированной ИСОГД, относительно общего количества выданных документов (%)	95,2	95,2	
								Количество утвержденной документации по планировке территории (проекты планировки территории, проекты межевания территории), внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории (ед.)	14	14	
								Количество земельных участков многоквартирных жилых домов, в отношении которых уточнены границы (ед)	3	3	
								Количество земельных участков на территории микрорайонов "Рождественский" и "Московский" города Иванова, в отношении которых выполнены кадастровые работы на основании утвержденной документации по планировке территории (ед)	27	24	Отклонение ожидаемых (плановых) и фактически достигнутых результатов связано со следующим обстоятельством. В рамках проведения мероприятия "Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков на территории микрорайонов "Рождественский" и "Московский" города Иванова на основании утвержденной документации по планировке территории" предусматривалось выполнение кадастровых работ по образованию 27 земельных участков, на территории микрорайонов "Рождественский" (11 земельных участков) и "Московский" (16 земельных участков). Объем работ в отношении земельных участков на территории микрорайона "Рождественский" был уменьшен с 11 до 8 земельных участков, поскольку на момент подготовки документации для проведения электронного аукциона кадастровые работы в отношении 3 земельных участков, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, уже были выполнены.
1.1.1.	Внесение изменений в Генеральный план города Иванова (управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова)	0	0				Бюджетные ассигнования в 2020 году на реализацию данных мероприятий не предусмотрены, так как работы по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план города Иванова и в Правила землепользования и застройки города Иванова были выполнены и оплачены в 2019 году. Решениями Ивановской городской Думы от 25.03.2020 № 870, от 25.03.2020 № 871 утверждены изменения в Генеральный план города Иванова и в Правила землепользования и застройки города Иванова.				
1.1.2.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова (управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова)	0	0								
1.1.3.	Текущее содержание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.	2134,26	2093,00	41,26			Экономия образовалась по результатам проведения конкурентных процедур				
1.1.4.	Подготовка документации по планировке территории (проекты планировки территории, проекты межевания территории), внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории (управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова)	9164,85	9164,85								
1.1.5.	Уточнение границ земельных участков многоквартирных домов Ивановский городской комитет по управлению имуществом)	21,00	21,00						3	3	
1.1.6.	Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков на территории микрорайонов "Рождественский" и "Московский" города Иванова на основании утвержденной документации по планировке территории (Ивановский городской комитет по управлению имуществом)	38,84	38,84								
1.2.	Специальная подпрограмма "Снос домов и хозяйственных построек":	1111,78	1111,78	Итого по подпрограмме:	Итого по подпрограмме:	Итого по подпрограмме:	—————	Количество снесенных домов и хозяйственных построек (ед)	6	6	
								Количество земельных участков с жилыми домами, пришедшими в нежилое состояние, а также земельных участков и/или хозяйственных построек, находящихся в аварийном состоянии, в отношении которых проведена оценка (ед)	7	7	
1.2.1.	Снос жилых домов и хозяйственных построек (управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова)	1083,78	1083,78								
1.2.2.	Проведение оценки земельных участков с жилыми домами, пришедшими в нежилое состояние, а также земельных участков и/или хозяйственных построек, находящихся в аварийном состоянии (управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова)	28,00	28,00								
1.3.	Специальная подпрограмма "Снос нежилых объектов капитального строительства":	322,72	322,72	Итого по подпрограмме:	Итого по подпрограмме:	Итого по подпрограмме:	Запланированный на 2020 год объем работ выполнен в полном объеме. В отчетном году выполнено обследование и выдача технических заключений на следующие объекты: - ДОЛ в Комсомольском районе, вблизи д. Воронцово, - ДОЛ в Тейковском районе, м. Оболсуново, - бывшей насосной станции АО "Ивгортеплоэнерго" рядом с домами 22, 22А и 22Б по Кохомскому шоссе, - самовольной постройки: г. Иваново, ул. Маяковского, у дома № 25, - самовольной постройки: г. Иваново, Бакинский проезд, д.34.	Количество нежилых объектов капитального строительства, на снос (демонтаж) которых подготовлена (откорректирована) проектно-сметная документация и определена сметная стоимость	—	—	
								Количество проектов, реализованных по сносу (демонтажу) нежилых объектов капитального строительства	—	—	
1.3.1.	Разработка проектной и сметной документации на снос (демонтаж) нежилых объектов капитального строительства (управление капитального строительства администрации города Иванова)	322,72	322,72								

Примечания:

*- объем экономии, полученный по итогам проведения конкурентных процедур, отражается по состоянию на 1 января текущего финансового года в сумме бюджетных средств, не распределенных в течение отчетного года на реализацию мероприятий подпрограммы и (или) мероприятий иных подпрограмм. Объем экономии, полученный по итогам проведения конкурентных процедур, не может превышать разницу между объемом плановых расходов и объемом фактических расходов;

** - отражаются причины неполного освоения или неосвоения запланированных бюджетных средств на осуществление отдельных мероприятий, не являющихся экономией бюджетных средств.