

Заключение об оценке регулирующего воздействия

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган: управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

1.2. Вид и наименование проекта акта: проект решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

- необходимость изменения территориального зонирования применительно к частям территории города Иванова, указанным в приложении к Постановлению № 778 от 10.07.2020 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план города Иванова и в Правила землепользования и застройки города Иванова применительно к частям территории городского округа Иваново» (в редакции постановления Администрации города Иванова от 14.10.2020 № 1123);

- необходимость приведения Правил землепользования и застройки города Иванова в соответствие с действующим законодательством;

- необходимость внесения изменений в градостроительные регламенты.

1.4. Основание для разработки проекта акта: основанием для разработки проекта акта послужило издание постановления Администрации города Иванова от 10.07.2020 № 778 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план города Иванова и в Правила землепользования и застройки города Иванова применительно к частям территории городского округа Иваново» (в редакции постановления Администрации города Иванова от 14.10.2020 № 1123).

1.5. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: повышение инвестиционной привлекательности территории города Иванова.

1.6. Краткое описание предлагаемого способа регулирования: принятие решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова».

1.7. Контактная информация исполнителя разработчика:

ФИО: Свирибова Ираида Анатольевна

Должность: начальник отдела генерального плана города управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова

Тел.: 8(4932) 59 45 93

Адрес электронной почты: uags@ivgoradm.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ

регулирования, условий и факторов ее существования:

- необходимость изменения территориального зонирования применительно к частям территории города Иванова, указанным в приложении к Постановлению № 778 от 10.07.2020 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план города Иванова и в Правила землепользования и застройки города Иванова применительно к частям территории городского округа Иваново» (в редакции постановления Администрации города Иванова от 14.10.2020 № 1123);

- необходимость приведения Правил землепользования и застройки города Иванова в соответствие с действующим законодательством;

- необходимость внесения изменений в градостроительные регламенты.

2.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: неэффективное использование части территорий города Иванова.

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: в результате неоднократного поступления предложений заинтересованных лиц об изменении зонирования на территории города Иванова с целью улучшения инвестиционного климата, возникла необходимость приведения Правил землепользования и застройки города Иванова в соответствие с действующим законодательством, в связи с чем управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова был разработан проект решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова».

2.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны органов местного самоуправления: решение проблемы без вмешательства со стороны органов местного самоуправления не представляется возможным.

2.5. Источники данных: проведение публичных консультаций по проекту нормативного правового акта с целью проведения процедуры оценки регулирующего воздействия.

2.6. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, действующему законодательству

Цели предлагаемого регулирования:	Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
повышение инвестиционной привлекательности территории города Иванова.	с момента вступления в силу нормативного правового акта

4. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

4.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: принятие решения Ивановской городской Думы «О внесении

изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова».

4.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): сведения об иных способах решения проблемы отсутствуют.

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: без внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова невозможно изменение территориального зонирования части территорий города Иванова.

4.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует.

5. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

Группа участников отношений	Оценка количества участников отношений
Граждане, постоянно проживающие на территории города Иванова, в отношении которой подготовлен проект решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.	Определить количество участников не представляется возможным

6. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления не предусмотрены.

7. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Иванова

Для реализации данного проекта дополнительное бюджетное финансирование не потребуется, возможные поступления в бюджет города проектом не предусмотрены.

8. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений не предусмотрены.

9. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

Дополнительные необоснованные расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности отсутствуют.

10. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий не выявлены.

11. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

11.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: 2020 год.	
11.2. Необходимость установления переходного периода (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования	<u>нет</u> есть/нет
11.3. Срок (если есть необходимость)	<u>нет</u> (дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)
11.4. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения	<u>нет</u> есть/нет
11.5. Срок (если есть необходимость)	<u>нет</u> (дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)
11.6. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: нет	
(место для текстового описания)	

12. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные

и иные мероприятия

Все необходимые мероприятия проводятся в рамках компетенции управления архитектуры и градостроительства как функционального органа Администрации города Иванова.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://ivgoradm.ru/uags/npa/proektnpa.htm>.

В ходе подготовки настоящего заключения регулирующим органом были проведены публичные консультации в сроки с 06.11.2020 по 20.11.2020.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта сделаны следующие выводы:

Положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации не выявлено. Установлено наличие достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования. По результатам публичных консультаций предложений не поступало.

Приложение: Отчет о проведении публичных консультаций.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства
Администрации города Иванова

дата



подпись

УТВЕРЖДЕНО протоколом рабочей группы по внедрению и развитию оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов города Иванова, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в городе Иванове _____.

(дата, номер)