



УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«29» января 2020

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 3 (лот №1)**

**«29» января 2020
14.00**

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Грачевская, у дома 21.

Площадь: 7645 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 28.01.2019 №КУВИ-001/2019-1589247 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020561:694.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: для строительства объекта обслуживания автотранспорта.

Территориальная зона: зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности О-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 32 месяца (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости от 1500 до 5000 кв.м).

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы):

5 458 000 рублей.

Участники аукциона: Нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов

Подписи:

Председатель комиссии _____ Ушакова А.В.

Члены комиссии _____ Кострова Л.А.

_____ Колегова Е.В.

_____ Федорова В.В.

_____ Веселова О.В.

Аукционист: _____ Баженова М.В.