



УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«28» сентября 2018

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 23 (лот №1)**

«28» сентября 2018
14.10

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Организатор аукциона: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок (право на заключение договора аренды земельного участка). Размер годовой арендной платы земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, Загородное шоссе.

Площадь: 475 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 19.09.2017, выполненным кадастровым инженером Кульковым Д.Н.

Кадастровый номер: 37:24:030407:130.

Разрешенное использование: «обслуживание жилой застройки (магазин, аптека)»

Целевое назначение: для строительства объекта обслуживания жилой застройки (магазин, аптека).

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

В границах земельного участка расположена одна железобетонная опора и часть ВЛ-0,4 кВ. Вынос железобетонной опоры и части ВЛ-0,4 кВ за пределы земельного участка осуществляется за счет средств покупателя.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Победитель аукциона, заключивший договор аренды земельного участка, обязан использовать земельный участок для строительства объекта обслуживания жилой застройки (магазин, аптека) в течение 18 месяцев с момента подписания договора аренды земельного участка,

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость годовой арендной платы):

202 335 рублей.

Участники аукциона: 1. Мартынов А.В. 2. Востряков С.С., Лукаш С.В., Терентьева Е.А.

Предпоследнее предложение о цене: 208405 (Двести восемь тысяч четыреста пять) рублей

Последнее предложение о цене: 208405 (Двести восемь тысяч четыреста пять) рублей

Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение о цене

Мартынов Александр Валерьевич
г. Иваново, ул. Третья Зорь, д. 45, кв. 51

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

Победитель аукциона

Мартынов Александр
Валерьевич, г. Иваново, ул. Третья Зорь, д. 45, кв. 51


(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

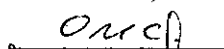
Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона продавец направит победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.


Подписи:

Председатель комиссии  Ушакова А.В.

Члены комиссии


 Кострова Л.А.

 Федорова В.В.

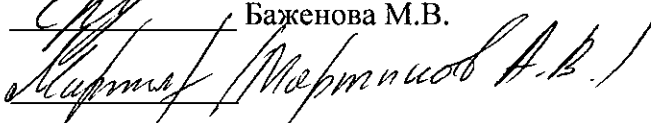
 Колегова Е.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:

 Баженова М.В.

Победитель

 Мартынов А.В.