

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Иваново, ул. Зеленая д. № 36  
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

21 мая 2015г.

Инициатор общего собрания – ТСН «Актив-36».

Дата начала голосования: 23 марта 2015г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20 мая 2015г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений представителям инициатора -  
по месту жительства собственника помещения.

Дата и место подсчета голосов: 21 мая 2015г. в 16 час. по адресу:

г. Иваново, ул. Степанова д. №17, оф. №7.

Количество помещений в многоквартирном доме – 90 квартир, общая площадь – **5197,3 кв.м.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **5197,3** голосов (1 метр – 1 голос).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – **3652,68** голосов, что составляет 70,28% от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О предоставлении согласия ОАО Ростелеком», ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «МТС», ООО «МТТ Коннект», ЗАО «компания ТрансТелеКом», ООО «Интеркомтел» (далее по тексту именуемых Операторами) на использование общего имущества дома для размещения телекоммуникационного оборудования, линий связи по существующим внутридомовым кабель - каналам в целях представления услуг связи (Радиовещание. Телевидение, Интернет, Телефония) в соответствии с проектом согласованным с ТСН и на основании полученных в ТСН технических условий.

2. Об обязательстве Операторов заключить договоры на электроснабжение телекоммуникационного оборудования с ресурс снабжающими организациями и ежемесячно производить оплату потреблённой электроэнергии.

3. Об обязательстве ТСН «Актив-36» заключить договоры с Операторами на использование общедомового имущества.

4. Об определении места хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений и оригиналов решений собственников.

5. Об утверждении персонального состава членов счетной комиссии для подведения итогов очного голосования на внеочередном общем собрании собственников дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Дать согласие ОАО Ростелеком», ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «МТС», ООО «МТТ Коннект», ЗАО «компания ТрансТелеКом», ООО «Интеркомтел» (далее по тексту именуемых Операторами) на использование общего имущества дома для размещения телекоммуникационного оборудования, линий связи по существующим внутридомовым кабель - каналам в целях представления услуг связи (Радиовещание. Телевидение, Интернет, Телефония) в соответствии с проектом согласованным с ТСН и на основании полученных в ТСН технических условий:

- собственникам и нанимателям жилых помещений в доме по адресу: г. Иваново, ул. Зеленая, д. № 36;
- собственникам и нанимателям жилых помещений домовладений и многоквартирных домов, расположенных по адресу, отличному от г. Иваново, ул. Зеленая, д. № 36;
- юридическим лицам не зависимо от форм собственности и фактического адреса.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - **3527,98** голосов (67,88% от общего количества голосов собственников помещений в доме); «Против» - **48** голосов; «Воздержался» - **76,6** голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны **недействительными, нет.**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными, - **нет.**

Решение по первому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:**

**Обязать Операторов заключить договоры на электроснабжение телекоммуникационного оборудования с ресурс снабжающими организациями и ежемесячно производить оплату потреблённой электроэнергии на основании следующих существенных условий:**

- данные электропотребления телекоммуникационным оборудованием определять **расчетным** путем по максимальной суммарной мощности электроприемников;

- при изменении состава телекоммуникационного оборудования производить **изменения** в заключенных договорах электроснабжения, путем заключения **дополнительных соглашений.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - **3527,98** голосов (67,88% от общего количества голосов собственников помещений в доме); «Против» - **48** голосов; «Воздержался» - **76,6** голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны **недействительными, нет.**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными, - **нет.**

Решение по второму вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:**

**ТСН «Актив-36» заключить договоры с Операторами на использование общедомового имущества, контролировать его выполнение и включить следующие существенные условия:**

- оплата за использование общего имущества производится безналичным путем на счет **ТСН «Актив-36»**. Цена является договорной, определяется для совокупности оборудования в соответствии с целью предоставления услуг связи и может изменяться с учетом инфляции;

- средства, поступившие на счет **ТСН** от Операторов, расходуются на ремонт дома в соответствии с решением общего собрания собственников;

- выполнить маркировку оборудования и кабельных сетей;

- доступ к оборудованию уполномоченных сотрудников Операторов по очному обращению к ответственному лицу **ТСН;**

- в случае демонтажа телекоммуникационного оборудования операторы связи обязуются привести задействованное общее имущество в надлежащее состояние.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - **3527,98** голосов (67,88% от общего количества голосов собственников помещений в доме); «Против» - **48** голосов; «Воздержался» - **76,6** голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны **недействительными, нет.**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными, - **нет.**

Решение по третьему вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:**

**Результаты голосования (оригиналы решений собственников, протоколы общего собрания собственников помещений) хранить в архиве ТСН «Актив-36».**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - **3652,58** голосов (73,18% от общего количества голосов собственников помещений в доме); «Против» - **нет**; «Воздержался» - **нет**.

Количество голосов собственников, помещений, решения которых признаны действительными, **нет**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными, - **нет**.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить персональный состав членов счетной комиссии для подведения итогов заочного голосования на внеочередном общем собрании собственников дома в составе трех человек:

1. Лысиков Р.В. – собственник кв. № 11,
2. Новикова Л.Е. - собственник кв. № 73,
3. Сенченков Н.П. - собственник кв. № 6.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - **3652,58** голосов (73,18% от общего количества голосов собственников помещений в доме); «Против» - **нет**; «Воздержался» - **нет**.

Количество голосов собственников, помещений, решения которых признаны действительными, **нет**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными, - **нет**.

Решение по пятому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**.

**Приложения:**

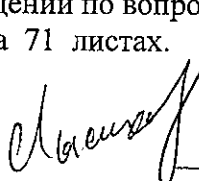
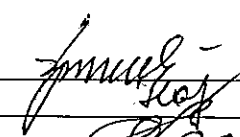
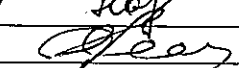
1. Уведомление о проведении собрания собственников на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, признанные действительными на 71 листах.

**Члены счетной комиссии:**

Собственник кв. № 11

Собственник кв. № 73

Собственник кв. № 6

 \_\_\_\_\_ Лысиков Р.В.  
 \_\_\_\_\_ Новикова Л.Е.  
 \_\_\_\_\_ Сенченков Н.П.

Председатель ТСН «Актив-36»

 \_\_\_\_\_ Круглов А.М.