

Ивановский городской комитет
по управлению имуществом

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 31.10.2018
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ № 23**

«30» октября 2018

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

14.00

Лот № 1.

Предмет аукциона:

Земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка),

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, пересечение улиц Рабфаковской и 2-й Энергетической.

Площадь: 5 547 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 22.01.2018, выполненным кадастровым инженером Кагасоновым О.С.

Кадастровый номер: 37:24:040607:626.

Разрешенное использование и целевое назначение: «для многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)». Земельный участок находится в зоне застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 38 месяцев.

Ограничение использования (обременения) земельного участка:

- Земельный участок по пересечению улиц Рабфаковской и 2-й Энергетической располагается в охранной зоне газораспределительного комплекса низкого давления. Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий (охранная зона) определено Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. №878.

- В случае нарушения охранной зоны электрических сетей в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. вынести за свой счет ВЛ-0,4 кВ, КВ-6 кВ и 0,4 кВ с территории земельного участка.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

14.10

Лот № 1.

Предмет аукциона: Земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка). **Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Комсомольская, у дома 39А. **Площадь:** 24 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровым паспортом земельного участка от 27.04.2016 № 37/301/16-100081, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020113:2189.

Разрешенное использование и целевое назначение: для размещения гаража боксового типа, не являющегося объектом недвижимости, из сборно-разборных железобетонных конструкций.

Территориальная зона: зона многоэтажной жилой застройки Ж-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 15 лет.

Лот № 2.

Предмет аукциона: Земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка). **Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Ташкентская. **Площадь:** 24 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровым паспортом земельного участка от 23.06.2016 № 37/301/16-161063, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040133:98.

Разрешенное использование и целевое назначение: для размещения гаража боксового типа, не являющегося объектом недвижимости, из сборно-разборных железобетонных конструкций.

Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 15 лет.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

14.00

~ 16.05.24.10.2018 АО и СМУ № 1

~ 17.05.26.10.2018 ООО, дочерняя компания «Славянский Дом»

14.10

ЛОТ № 1 НЕТ ЗАЯВОК

ЛОТ № 2 НЕТ ЗАЯВОК

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

14.00

~ 16.05.24.10.2018 АО и СМУ № 1

~ 17.05.26.10.2018 ООО, дочерняя компания «Славянский Дом»

14.10

ЛОТ № 1 НЕТ ЗАЯВОК

ЛОТ № 2 НЕТ ЗАЯВОК

4. Перечень отозванных заявок: нет

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: нет

6. Справка о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителей прилагается.

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В. Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова