

Ивановский городской комитет
по управлению имуществом

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 02.11.2016
ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ № 30

«01» ноября 2016

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Шуйская, у дома 59А.

Площадь: 1201 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровым паспортом земельного участка от 27.11.2016 № 37/301/15-278370, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:010189:847.

Разрешенное использование: для строительства реабилитационного восстановительного центра.

Территориальная зона: зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения О-2.

Срок аренды: 18 месяцев.

Победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, заключивший договор аренды данного земельного участка, обязан осуществить строительство в соответствии с видом разрешённого использования данного земельного участка в течение 18 месяцев с момента подписания договора аренды земельного участка.

Лот № 2.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Смирнова, у дома 98.

Площадь: 933 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровым паспортом земельного участка от 19.05.2016 № 37/301/16-118429, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:030626:73.

Разрешенное использование: для строительства административного здания.

Территориальная зона: производственная зона П-1.

Срок аренды: 18 месяцев.

Победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, заключивший договор аренды данного земельного участка, обязан осуществить строительство в соответствии с видом разрешённого использования данного земельного участка в течение 18 месяцев с момента подписания договора аренды земельного участка.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%

Минимальный процент озеленения в границах земельного участка - 10%

Обременения земельного участка и ограничения его использования: победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного

кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, заключивший договор аренды данного земельного участка, обязан соблюдать в отношении данного земельного участка, входящего в водоохранную зону, ограничения использования, предусмотренные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

Лот № 1.

Нет заявок

Лот № 2.

~ 67 от 26.10.2016 Толубев Олег Леонидович,
~ 68 от 27.10.2016 ООО "Транс Инвест"

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

Лот № 1.

Нет заявок

Лот № 2.

~ 67 от 26.10.2016 Толубев Олег Леонидович,
~ 68 от 27.10.2016 ООО "Транс Инвест"

4. Перечень отозванных заявок: НЕТ

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: нет

6. Справка о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителей прилагается.

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В. Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова