

Ивановский городской комитет
по управлению имуществом

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 07.11.2018
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 25

«06» ноября 2018

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

Предмет аукциона: Земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Лежневская, у дома 201В.

Площадь: 80 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 11.07.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:010324:2311.

Разрешенное использование: объекты бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта).

Целевое назначение: для строительства объекта бытового обслуживания (мастерской мелкого ремонта).

Территориальная зона: зона делового, общественного и коммерческого назначения О-1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяца (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 80 кв.м.)

В районе границ вышеуказанного земельного участка расположены кабельные линии 6 кВ, охранная зона которых в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2019 г. «О порядке установленных охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» составляет по 1 метру в обе стороны по горизонтали от кабеля и ВЛИ-0,4 кВ, охранная зона которой составляет по 2 метра в обе стороны от крайнего провода.

На земельном участке имеется самовольно установленный забор из профилированного листа и секционного бетонного забора, который подлежит сносу управлением благоустройства города Иванова в соответствии с Постановлением Администрации города Иваново от 04.10.2018 №1241 «О принудительном освобождении земельного участка, расположенного по адресу: город Иваново, улица Лежневская, у дома 201В».

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

ЛОТ № 1

~ 18.05.04.11.2018 Давыдов Д. С.

~ 19.05.06.11.2018 Тюркина Е. А.

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1

~1805 от 11.11.2018 Давыдов Д.С.
~19 от 06.11.2018 Терехова С.А.

4. Перечень отозванных заявок: нет

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: нет

6. Справка о поступлении задатков на счет во временном распоряжении
Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителей прилагает

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В.Веселова

_____ М.В. Баженова