

Ивановский городской комитет
по управлению имуществом

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 19.12.2018
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ № 30

«18» декабря 2018

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Минская, у дома 126А.

Площадь: 3 443 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 07.05.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020561:484.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта

Целевое назначение: для строительства объекта обслуживания автотранспорта.

Территориальная зона: зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности О-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 32 месяца (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 2 460 кв.м.)

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Лот № 2.

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 2-я Дачная, у дома 20.

Площадь: 1 003 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 22.03.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020279:958.

Разрешенное использование: объекты гаражного назначения

Целевое назначение: для строительства объектов гаражного назначения.

Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 500 кв.м.)

Обременения земельного участка: нет

Ограничения его использования: на данном земельном участке находится комплекс металлических, кирпичных и железобетонных гаражей в количестве 22 единиц. В соответствии с постановлением Администрации города Иванова от 10.05.2016 № 841 «О принудительном освобождении земельного участка по улице 2-й Дачный (у дома 20), земельный участок подлежит освобождению от указанных объектов.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

ЛОТ № 1 Нет заявок

ЛОТ № 2 Нет заявок

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1 Нет заявок

ЛОТ № 2 Нет заявок

4. Перечень отозванных заявок: нет

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: нет

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В.Веселова

_____ М.В. Баженова