



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«17» февраля 2017

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 35 (лот № 1)**

«17» февраля 2017
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом
Аукционист: Баженова М.В.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, микрорайон ТЭЦ-3, у дома 3А.

Площадь: 9881 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 22.04.2013, выполненным ООО «Луксор».

Кадастровый номер: 37:24:030738:1384.

Разрешенное использование и целевое назначение: для строительства здания смешанного использования с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения.

Территориальная зона: зона центра обслуживания и коммерческой активности местного значения О-1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 66 месяцев.

Обременений земельного участка не установлено.

Ограничение использования земельного участка: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение к организациям, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы): 1800000 рублей.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В. Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова