



**У Т В Е Р Ж Д А Ю:**  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
О.Н. Хитрич  
«07» сентября 2018

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 40 (лот № 1)**

«07» сентября 2018  
14.00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Объект продажи: Нежилое здание с кадастровым номером: 37:24:040228:226, площадью 169,2 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 37:24:040228:808 площадью 396 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 37.

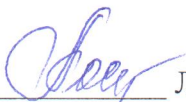
В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Иванова, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 №694, земельный участок, расположенный по улице Кузнецова, дом 37 находится в зоне застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3 и расположен в границах территории общего пользования, в связи, с чем покупателем не могут быть реализованы градостроительные намерения по реконструкции либо строительству в соответствии с действующим законодательством.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет **5 000 000** рублей, в том числе начальная цена нежилого здания 3 400 000 рублей с НДС, начальная цена земельного участка 1 600 000 рублей.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов.

Подписи:

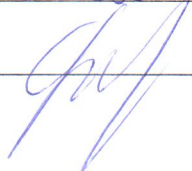
Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ Л.А. Кострова

  
\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова

Аукционист

  
\_\_\_\_\_ М.В. Баженова



**УТВЕРЖДАЮ:**  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
О.Н. Хитрич  
«07» сентября 2018

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 40 (лот № 2)**

«07» сентября 2018  
14.00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом


**Объект продажи:** Нежилое помещение 14,15,35-39 с кадастровым номером 37:24:010128:632 площадью 126,8 кв.м и артскважина № 1/79 глубиной 220 м, литер II, расположенные по адресу: г. Иваново, улица Колотилова, дом 62.


Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет **4 810 000** рублей с НДС, в том числе начальная цена нежилого помещения 3 490 000 рублей с НДС, начальная цена артскважины 1 320 000 рублей с НДС.

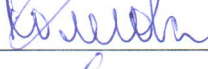
Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов.

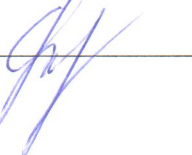
Подписи:

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_  
Л.А. Кострова

  
\_\_\_\_\_  
В.В. Федорова

  
\_\_\_\_\_  
Е.В. Колегова

  
\_\_\_\_\_  
М.В. Баженова



**У Т В Е Р Ж Д А Ю:**  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
О.Н. Хитрич  
«07» сентября 2018

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА**  
**№40 (лот № 3)**

«07» сентября 2018  
14.00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6  
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом  
Аукционист: Баженова М.В.


**Объект продажи:** Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:010308:741 площадью 110,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Генерала Хлебникова, д. 36, пом. 1010.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет **4 250 000** рублей с учетом НДС.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов.

Подписи:

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ Л.А. Кострова

  
\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

  
\_\_\_\_\_ О.В. Веселова

Аукционист

  
\_\_\_\_\_ М.В. Баженова