

УТВЕРЖДАЮ:

Исполняющий обязанности
председателя Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
А.В. Ушакова
«18» июля 2018



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 14 (лот №1)**

«18» июля 2018

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 8-я Ягодная, дом 25.

Площадь: 607 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 18.12.2017, выполненным кадастровым инженером Катасоновым О.С.

Кадастровый номер: 37:24:030416:7.

Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство.

Территориальная зона: застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: Собственник земельного участка обязан соблюдать охранные зоны ВЛ-6 кВ и ВЛ-0,4 кВ в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», а так же в соответствии с требованиями «Правил устройства электроустановок» (п. 2.5.217, п.2.5.218- 7-е Издание); соблюдать 2м в каждую сторону от оси газопровода охранную зону ограничения использования, предусмотренной статей 56 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение к организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Начальная цена предмета аукциона: 398 173,79 рублей.

Участники аукциона: 1. Горшков Д.А., Петрова И.В., Пшеничнов А.В.

Предпоследнее предложение о цене: 541 513, 79 (Пятьсот сорок одна тысяча пятьсот тринадцать) тысяч 79 копеек

Последнее предложение о цене: 553 458, 79 (Пятьсот пятьдесят три тысячи четыреста пятьдесят восемь) тысяч 79 копеек

Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение о цене Горшков Дмитрий Андреевич, г. Иваново, ул. Смирнов, д. 20 кв. 12

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

Победитель аукциона Тюменингов Александр
Тюменингов, г. Иваново, ул. Ле. Горинская,
д. 10


(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона продавец направит победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Подписи:

Председатель комиссии  Ушакова А.В.

Члены комиссии  Федорова В.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:  Баженова М.В.

Победитель 