



**УТВЕРЖДАЮ:**

Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом

О.Н. Хитрич

«19» декабря 2018

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 32 (лот № 2)**

«19» декабря 2018

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

**Предмет аукциона:** на право заключения договора аренды земельного участка.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица 2-я Дачная, у дома 20.

**Площадь:** 1 003 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 22.03.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:020279:958.

**Разрешенное использование:** объекты гаражного назначения

**Целевое назначение:** для строительства объектов гаражного назначения.

**Территориальная зона:** зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 18 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 500 кв.м.).

**Обременения земельного участка:** нет

**Ограничения его использования:** на данном земельном участке находится комплекс металлических, кирпичных и железобетонных гаражей в количестве 22 единиц. В соответствии с постановлением Администрации города Иванова от 10.05.2016 № 841 «О принудительном освобождении земельного участка по улице 2-й Дачный (у дома 20), земельный участок подлежит освобождению от указанных объектов.

**Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость годовой арендной платы):** 1 121 897 рублей.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ А.В.Ушакова

Члены комиссии \_\_\_\_\_ Л.А. Кострова

\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова

\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

\_\_\_\_\_ О.В.Веселова

\_\_\_\_\_ М.В. Баженова