

ПРОТОКОЛ

рабочей группы по внедрению оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов города Иванова и экспертизы нормативных правовых актов города Иванова, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в городе Иванове

«06» марта 2017 года

№ 3/2017

Вопрос. Проект решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в решение Ивановской городской Думы «Об арендной плате за пользование землей на территории города Иванова»

Проект решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в решение Ивановской городской Думы «Об арендной плате за пользование землей на территории города Иванова» разработан Ивановским городским комитетом по управлению имуществом.

Текст Проекта размещен на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.ivgoradm.ru/gkui/npa/ocenkanpa5.htm>.

В ходе публичных консультаций замечаний и предложений не поступило.

Проект разработан в связи с внесением изменений в постановление Правительства Ивановской области от 25.08.2008 № 225-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ивановской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена», согласно которым вопросы утверждения значения корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, передана на уровень органов местного самоуправления городских округов, на территории которых расположены указанные земельные участки.

Корректирующие коэффициенты имеют экономическое обоснование, а размеры коэффициентов для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городского округа Иваново, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, зависят от доходности с учетом кадастровой стоимости земельных участков и видов разрешенного использования земельных участков.

Основной целью регулирования проекта решения Ивановской городской Думы является утверждение размеров корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах городского округа Иваново Ивановской области, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Иваново, учитывающие виды разрешенного использования земельных участков и приведение Порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Иваново, в соответствие с действующим законодательством.

Положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, в представленном проекте не выявлено. Установлено наличие достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.

Решение:

Утвердить положительное заключение об оценке регулирующего воздействия проекта решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений в решение Ивановской городской Думы «Об арендной плате за пользование землей на территории города Иванова».

Председатель рабочей группы,
Заместитель главы Администрации города Иванова

В.И. Карпов

Секретарь рабочей группы,
начальник отдела правовой экспертизы и контроля
управления правового сопровождения и контроля

В.В. Воронова