

УТВЕРЖДАЮ:
Исполняющий обязанности
председателя Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
А.В. Ушакова
«11» ноября 2016



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 34 (лот № 1)**

«11» ноября 2016
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом
Аукционист: Баженова М.В.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Смирнова, у дома 102.

Площадь: 1580 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровым паспортом земельного участка от 05.05.2016 № 37/301/16-106086, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:030626:72.

Разрешенное использование: для размещения открытой стоянки краткосрочного хранения автомобилей.

Территориальная зона: производственная зона П-1.

Срок аренды: 4 года 11 месяцев.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: на победителя аукциона, а в случаях, предусмотренных в пунктах 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственного участника аукциона, заключившего договор аренды данного земельного участка, возлагаются следующие обязанности:

- соблюдать в отношении части № 1 земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно кадастровому паспорту земельного участка от 05.05.2016 № 37/301/16-106086, выданному филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области, составляющей 278 кв.м, входящей в водоохранную зону, ограничения использования, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, а также статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в том числе ограничение по использованию данной части земельного участка для стоянки транспортных средств с условием наложения на такую часть земельного участка твердого покрытия;

- осуществить перенос водопровода, проходящего через земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, за границы такого земельного участка с условием сохранения зоны эксплуатации данного водопровода, равной 5 метрам.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения: не требуются.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы): 152291 рубль.

Участник аукциона: ООО «АДВ Сервис»

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан не состоявшимся (на аукцион подана одна заявка).

В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе продавец направит единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В. Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова

Единственный участник _____