



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«23» декабря 2016

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 40 (лот № 2)

«23» декабря 2016
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом
Аукционист: Баженова М.В.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Коммунальная, дом 27.

Площадь: 459 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке от 05.09.2016 № 37/301/16-241265, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:010154:8.

Разрешенное использование и целевое назначение: для строительства здания административного назначения.

Территориальная зона: озеленения специального назначения П-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев.

Победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, заключивший договор аренды данного земельного участка, обязан осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования данного земельного участка в течение 18 месяцев с момента подписания договора аренды земельного участка.

Обременения земельного участка и ограничения его использования:

Победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, заключивший договор аренды данного земельного участка, обязан:

- соблюдать в отношении части № 1 данного земельного участка согласно кадастровой выписке о земельном участке от 05.09.2016 № 37/301/16-241265, выданной филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области, составляющей 7 кв.м, входящей в охранную зону газораспределительных сетей, ограничения использования, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;

- осуществить за свой счет после заключения договора аренды данного земельного участка перенос существующего газопровода с кадастровым номером 37:24:000000:2409, принадлежащего открытому акционерному обществу «Ивановогоргаз», либо совершить иные действия по согласованию с открытым акционерным обществом «Ивановогоргаз» с целью освобождения строительной площадки.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы): 100243 рубля.

Участник аукциона: Шорыгина О.И.


В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан не состоявшимся (на аукцион подана одна заявка).


В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе продавец направит единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

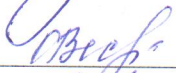
Подписи:

Председатель комиссии  Ушакова А.В.

Члены комиссии  Кострова Л.А.

 Колегова Е.В.

 Федорова В.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:  Баженова М.В.

Единственный участник  Шорыгина О.И.