



**УТВЕРЖАЮ:**  
Исполняющий обязанности  
председателя Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом

Н.Л. Бусова  
«06» мая 2015

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА  
по продаже земельного участка для строительства  
лечебно – оздоровительного центра  
№ 21 (Лот № 2)**

«06» мая 2015

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, Кохомское шоссе, у дома 7.

**Площадь:** 666 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от 08.08.2014 № 37/301/14-154647, выданным филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:010456:245.

**Разрешенное использование и целевое назначение:** для строительства лечебно-оздоровительного центра.

**Обременений земельного участка и ограничения его использования:** нет.

Имеются технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

**Начальная цена** земельного участка: 1200000 рублей.

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены – 60000 рублей.

**Победитель аукциона обязан** перечислить в течение пяти банковских дней со дня подписания договора купли-продажи денежные средства в счет возмещения расходов муниципального унитарного предприятия «Инвестиционный центр» по формированию земельного участка и подготовке документации, необходимой для проведения аукциона, в размере 58600 (Пятьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей, а также денежные средства в счет возмещения затрат Ивановского городского комитета по управлению имуществом на оценку предмета аукциона в соответствии с договором на оказание услуг по оценке муниципального имущества города Иванова, заключенным Ивановским городским комитетом по управлению имуществом с закрытым акционерным обществом «Консалтинговый центр «Недвижимость», в размере 7000 (Семь тысяч) рублей, на следующие банковские реквизиты: ИНН 3728012617, КПП 370201001, в ФКУ Администрации г. Иваново (Ивановский городской комитет по управлению имуществом, л/сч. 013993380), р/счет 40302810000005000036 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001.

Данный земельный участок входит в зону многоэтажной жилой застройки Ж-3.

В соответствии с п.30 ст. V Постановления Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 (ред. от 15.09.2011) «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких участков» торги признаны несостоявшимися.

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  Н.Л. Бусова

Члены комиссии \_\_\_\_\_  А.В. Ушакова

\_\_\_\_\_  Т.В. Данилова

\_\_\_\_\_  В.В. Федорова

\_\_\_\_\_  О.В. Веселова

\_\_\_\_\_  М.В. Баженова