

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 17.02.2023
№ 8

«16» февраля 2023

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, переулок 2-й Балинский, земельный участок 57Б.

Площадь: 5289 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 25.01.2022 № КУВИ-001/2022-10234956, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040338:372.

Разрешенное использование: «склады».

Целевое назначение: для строительства объектов недвижимости в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

Территориальная зона: коммунально-складская зона П-2.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в коммунально-складской зоне П-2, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 58 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 15.05.2020 № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», исходя из категории объекта капитального строительства площадью от 1500 кв.м до 5000 кв.м).

Обременения земельного участка и ограничения его использования: не установлены.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок: отсутствуют.

Лот № 2.

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, переулок 2-й Балинский, земельный участок 57В.

Площадь: 3105 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 25.01.2022 № КУВИ-001/2022-10234744, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040338:371.

Разрешенное использование: «склады».

Целевое назначение: для строительства объектов недвижимости в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

Территориальная зона: коммунально-складская зона П-2.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в коммунально-складской зоне П-2, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иваново.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 58 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 15.05.2020 № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», исходя из категории объекта капитального строительства площадью от 1500 кв.м до 5000 кв.м).

Обременения земельного участка и ограничения его использования: не установлены.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок: отсутствуют.

2. Перечень зарегистрированных заявок.

ЛОТ № 1 **НЕТ ЗАЯВОК**

ЛОТ № 2 **НЕТ ЗАЯВОК**

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1 **НЕТ ЗАЯВОК**

ЛОТ № 2 **НЕТ ЗАЯВОК**

4. Перечень отозванных заявок: **НЕТ**

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: **НЕТ**

Подписи:

Председатель комиссии  А.В. Ушакова


Члены комиссии

 Л.А. Кострова

 Е.В. Колегова

 В.В. Федорова

 И.В. Кузьмина

 Е.С. Лукьянова