



**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 23.12.2022 № 15**

**22.12.2022 (14:00)**

**1. Сведения о предмете и объекте торгов:**

**Лот № 1.** Нежилое помещение общей площадью 81,6 кв.м, расположенное по адресу: город Иваново, улица Суворова, 42, состоящее в местной казне города Иванова, для использования под размещение организации жилищно-коммунальной сферы сроком на 11 месяцев.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 118 483 рубля с учетом НДС.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Порядок и срок оплаты – в соответствии с условиями договора аренды.

Размер платы за пользование помещением определен на основании отчета независимого оценщика.

**Лот № 2.** Нежилое помещение общей площадью 145,6 кв.м, расположенное по адресу: город Иваново, улица Сакко, 48, состоящее в местной казне города Иванова, для использования под размещение организации жилищно-коммунальной сферы сроком на 11 месяцев.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 286 541 рубль с учетом НДС.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Порядок и срок оплаты – в соответствии с условиями договора аренды.

Размер платы за пользование помещением определен на основании отчета независимого оценщика.

**Лот № 3.** Нежилое здание общей площадью 244,3 кв.м с кадастровым номером 37:24:020729:32, расположенное по адресу: город Иваново, улица 1-я Водопроводная, дом 47А, состоящее в местной казне города Иванова, для использования под склад сроком на 5 лет с даты заключения договора.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 645 436,46 рублей, в том числе начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) нежилого здания – 147 000 рублей с учетом НДС, начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) земельного участка – 498 436,46 рубля.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Порядок и срок оплаты – в соответствии с условиями договора аренды.

Размер платы за пользование помещением определен на основании отчета независимого оценщика.

**2. Перечень зарегистрированных заявок:**

**Лот № 1. № 11 от 20.12.2022** ООО «Ремонтно-эксплуатационная организация №1»

**Лот № 2. № 12 от 20.12.2022** ООО «Жилищно-Эксплуатационный Участок №6»

**Лот № 3. нет заявок**

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в торгах и признанных участниками аукционов:

Лот № 1. № 11 от 20.12.2022 ООО «Ремонтно-эксплуатационная организация №1»

Лот № 2. № 12 от 20.12.2022 ООО «Жилищно-Эксплуатационный Участок №6»

Лот № 3. нет заявок

4. Перечень отозванных заявок: НЕТ

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционах: НЕТ

6. Лот № 1 и 2.

В соответствии с п.151 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукционы признаны несостоявшимися в связи с подачей единственных заявок на участие в аукционах

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Лот № 3

В соответствии с п.129 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что не подано ни одной заявки.

7. Справки о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителя прилагаются.

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ А.В Ушакова

\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова

\_\_\_\_\_ И.В. Кузьмина

\_\_\_\_\_ Е.С. Лукьянова