



Утверждаю:

Председатель Ивановского городского комитета
по управлению имуществом

О.Н. Хитрич

Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 5228716» (Лот № 1)

Протокол № 1 от 20.05.2022

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Федеральная электронная площадка НЭП – Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Лот № 1. Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020118:121 площадью 80,5 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Громобоя, д. 15, пом. 1017. Объект продажи входит в состав достопримечательного места местного (муниципального) значения «Ул. Калинина и ул. Громобоя. Фрагмент застройки 1930-х-1950-х гг.» (Ивановская область, г. Иваново, Громобоя ул., Калинина ул.), номер в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 372031335520004.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 3 950 000 рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (197 500 рублей).

Вопросы заседания:

1. Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 5228716" (Лот № 1)
2. Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5228716"(Лот № 1)

Решение по вопросу №1: Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 5228716" (Лот № 1):

1.1: Все участники

Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
Порядковый номер участника 3 <u>ФИО Катков Игорь Вячеславович</u> ИНН 372900085155	Ставка на право заключить договор 4 147 500,00 Рубль (RUB)	20.05.2022 14:18:18	Признан победителем Место: 1
Порядковый номер участника 1 <u>ФИО Пророкова Роксана Бекеровна</u> ИНН 370202281251	Ставка на право заключить договор 3 950 000,00 Рубль (RUB)	20.05.2022 14:10:46	Место: 2


1.2: Признать следующего Участника победителем торгов по лоту №1. Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
Порядковый номер участника 3 ФИО <u>Катков Игорь Вячеславович</u> ИНН 372900085155	Ставка на право заключить договор 4 147 500,00 Рубль (RUB)	20.05.2022 14:18:18	Признан победителем Место: 1


Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5228716" (Лот № 1):

Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5228716" (Лот № 1)


Члены комиссии



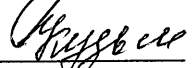
Л.А. Кострова



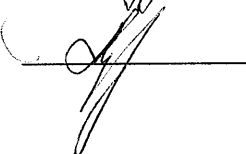
Е.В. Колегова



В.В. Федорова



И.В. Кузьмина



Е.С. Лукьянова