



УТВЕРЖДАЮ:
Городской комитет по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«24» июля 2019

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 29 (лот №1)**

«24» июля 2019

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 3-я Западная, дом 1/13.

Площадь: 563 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 05.06.2019 №КУВИ-001/2019-12234601 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020155:14.

Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство.

Территориальная зона: застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Покупатель обязан объект на земельном участке разместить с условием соблюдения охранной зоны существующих сетей водопровода не менее 5 метров в обе стороны (СНиП 2.07.01-89*), выдержать расстояние от границ земельного участка до теплотрассы – не менее 3,0 м

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Начальная цена предмета аукциона: 620 285,25 рублей.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 18 608 рублей.

Участники аукциона: Корчагин Николай Александрович

Ладыгин Антон

Мамедов Шагид Вагидович

Зубарев Дмитрий Иосифович

Кудряшова Татьяна Валентиновна

Терентьева Екатерина Александровна

Соболева Анастасия Валерьевна

Предпоследнее предложение о цене: 1 197 133,25 (Один миллион сто девяносто семь тысяч сто тридцать три рубля 25 копеек)

Последнее предложение о цене: 1 215 741,25 (Один миллион двести пятнадцать тысяч семьсот сорок один рубль 25 копеек)